



SOCIEDADES CLAVE

La sociedad propietaria del Centro Comercial Urbil es la entidad titular del inmueble en el que se ubica el pachinko.

La sociedad gestora del centro comercial es la encargada de la administración y coordinación del funcionamiento diario de Urbil.

La sociedad explotadora del pachinko es la empresa central del modelo de negocio.

La sociedad proveedora de las máquinas de pachinko es la encargada de suministrar el equipamiento esencial para el desarrollo de la actividad.

La sociedad propietaria influye en la viabilidad del negocio al imponer limitaciones sobre la actividad, imagen, horarios y cláusulas de uso, asegurando la coherencia comercial del centro.

La gestora supervisa horarios, seguridad, imagen e integración del pachinko con el resto de locales, condicionando su desarrollo operativo.

La sociedad explotadora asume todo el riesgo empresarial, gestionando ingresos, costes y cumplimiento de condiciones comerciales y regulatorias.

Finalmente, el proveedor de máquinas mantiene el equipamiento esencial y, mediante contratos de alquiler o acuerdos de rendimiento, alinea sus intereses con los del operador del salón.

雲

