

## **9. ACTIVIDADES CLAVE:**

- PRODUCCIÓN**

### **Diseño y planificación del chalet**

Es el primer paso del proyecto. Se diseña el chalet según las necesidades del cliente y las normas legales, asegurando que la vivienda sea viable, funcional y personalizada.

### **Construcción y montaje del chalet prefabricado**

Consiste en fabricar y montar la vivienda en el terreno. Es la actividad principal del negocio, ya que sin la construcción no existe el producto final.

### **Instalación de domótica y sistemas energéticos**

Se integran sistemas inteligentes y placas solares para mejorar la eficiencia y comodidad. Esto es clave porque diferencia a la empresa de la competencia.

### **Control de obra y entrega llave en mano**

Se supervisa todo el proceso hasta la entrega final. El cliente recibe la vivienda terminada y lista para usar, sin tener que gestionar nada.

- SOLUCIÓN DE PROBLEMAS**

### **Asesoramiento en la compra y viabilidad del terreno**

Ayudamos al cliente a elegir un terreno adecuado para construir. Esto evita errores graves y problemas legales desde el inicio.

### **Gestión de licencias y trámites**

Nos encargamos de todos los permisos necesarios. Es esencial porque sin licencias no se puede construir.

### **Apoyo en la financiación bancaria**

Acompañamos al cliente para conseguir financiación. Esto facilita la venta y hace el proyecto accesible económicamente.

### **Servicio de mantenimiento y postventa**

Ofrecemos asistencia tras la entrega del chalet. Es clave para generar confianza y fidelizar al cliente.

- **ACTIVIDADES DE PLATAFORMA O RED**

#### **Coordinación con socios clave**

Trabajamos con proveedores, bancos y empresas tecnológicas. Sin esta red, el proyecto no podría funcionar de forma eficiente.

#### **Red comercial y captación de clientes**

Gestionamos comerciales que tratan directamente con los clientes. Es fundamental para generar ventas y crecer.

#### **Colaboración con empresas turísticas**

Trabajamos con empresas del sector turístico para venta y alquiler de chalets. Esto aumenta los ingresos y la rentabilidad del negocio.