

8. RECURSOS CLAVE:

- RECURSOS FÍSICOS:**

Materiales de construcción prefabricados (paneles SIP)

Son la base de los chalets prefabricados. Permiten construir viviendas de forma rápida, resistente y con buen aislamiento térmico y acústico.

Sistemas de domótica y tecnología inteligente

Incluyen sensores, controles y aplicaciones para automatizar la vivienda. Son clave porque aportan comodidad, eficiencia energética y diferencian el producto.

Sistemas de energía solar

Las placas solares y baterías permiten reducir el consumo energético. Son fundamentales para ofrecer viviendas sostenibles y más económicas a largo plazo.

Logística y transporte especializado

El transporte de materiales al terreno es imprescindible para la obra. Sin una logística adecuada, la construcción no puede realizarse.

- RECURSOS INTELECTUALES**

Know-how en construcción prefabricada sostenible

Es el conocimiento técnico que permite diseñar y construir chalets eficientes y de calidad. Sin este saber hacer, el proyecto no sería viable.

Diseños arquitectónicos personalizados

Los diseños permiten adaptar cada chalet al cliente y al terreno. Son clave para ofrecer un producto único y ajustado a cada necesidad.

Metodología de gestión integral del proyecto

Es la forma de trabajar que abarca desde el terreno hasta el mantenimiento. Permite ofrecer un servicio completo y sin complicaciones para el cliente.

- **RECURSOS HUMANOS**

Arquitectos y técnicos de obra

Son los responsables de diseñar y supervisar la construcción. Garantizan que el chalet sea seguro, legal y bien ejecutado.

Especialistas en domótica y energía

Se encargan de instalar y mantener los sistemas inteligentes y energéticos. Son clave para asegurar eficiencia y buen funcionamiento.

Equipo comercial y de atención al cliente

Mantiene el contacto directo con los clientes y acompaña todo el proceso. Es fundamental para cerrar ventas y generar confianza.

- **RECURSOS FINANCIEROS**

Capital inicial y aportaciones de los socios

Permiten arrancar la actividad y cubrir los primeros gastos. Sin este capital, la empresa no puede comenzar.

Pagos anticipados de los clientes

La señal inicial financia parte de la construcción. Es clave para mantener la liquidez del proyecto.

Financiación bancaria

Facilita que los clientes puedan pagar el chalet y que la empresa ejecute los proyectos. Es esencial para cerrar operaciones de venta.