



Estructura de Costes

Para iniciar nuestro proyecto necesitaremos una inversión inicial centrada en alquilar un pabellón y acondicionarlo completamente para transformarlo en un espacio deportivo con varias pistas de fútbol 7, zonas comunes y nuestra área social. Además, parte del presupuesto irá destinado al desarrollo de la aplicación móvil que gestionará las reservas, niveles y torneos.

Inversión inicial

- Acondicionamiento y construcción de las pistas dentro del pabellón: **70.000 €**
(instalación de césped artificial, porterías, redes, señalización y sistemas de iluminación).
- Desarrollo de la aplicación móvil y página web: **12.000 €**
(reservas, emparejamiento por nivel y pagos integrados).
- Mobiliario y adecuación de vestuarios, duchas y zona social/bar: **8.000 €**
- Material deportivo (balones, petos, conos, marcadores, etc.): **3.000 €**
- Licencias, permisos y seguros iniciales: **5.000 €**
- Campaña de lanzamiento y marketing inicial: **2.000 €**
- Depósito de alquiler (tres meses): **12.000 €**

Total inversión inicial aproximada: 112.000 €



Gastos fijos mensuales

Estos son los gastos que tendremos todos los meses para mantener el centro operativo y en buen estado.

- Alquiler del pabellón: **4.000 €/mes**
- Mantenimiento y limpieza: **1.000 €/mes**
- Sueldos (entrenadores, atención al cliente y personal del bar): **6.000 €/mes**
- Luz, agua e internet: **700 €/mes**
- Seguro del local y de las instalaciones: **300 €/mes**
- Publicidad y redes sociales: **300 €/mes**
- Mantenimiento técnico de la app: **200 €/mes**

Total gastos fijos mensuales: 12.500 €/mes

Gastos variables

Estos dependen directamente del nivel de actividad mensual, especialmente de los torneos, las clases y los eventos.

- Reposición de material deportivo: **200–400 €/mes**
- Premios y organización de torneos: **500–1.000 €/mes**
- Costes adicionales de limpieza o personal en eventos: **200–300 €/mes**
- Reposición de Bar **500–700 €/mes**

Total gastos variables mensuales: 1.400–2.400 €/mes