

ESTRUCTURA DE COSTES

Costes Fijos (mensuales)

Son los gastos recurrentes que se deben cubrir mes a mes para operar el negocio.

- **Alquiler del local:**
Aproximadamente **3.000 EUR** al mes (dependiendo de la ubicación y tamaño del local, en caso de compra alrededor de 800.000 eur por sus dimensiones y ubicación).
- **Salarios de empleados:**
 - **Equipo de cocina** (3 personas): **4.500 EUR**
 - **Camareros** (3 personas): **3.000 EUR**
 - **Administrativos y limpieza** (2 personas): **3.500 EUR**
 - **Soporte técnico** (1 persona, si es externo o parte de otro equipo): **1.200 EUR**Total estimado en salarios: **12.200 EUR**
- **Servicios públicos** (electricidad, agua, gas, internet):
Aproximadamente **1.200 EUR** al mes (dependiendo de la demanda energética).
- **Publicidad y marketing:**
Campañas locales, redes sociales, vallas, folletos, etc.
Aproximadamente **1.000 EUR** al mes.
- **Licencias y permisos:**
Costes legales y administrativos anuales. Aproximadamente **500 EUR** mensuales, si se distribuyen entre 12 meses.
- **Seguros** (local, empleados, etc.):
Aproximadamente **200 - 300 EUR** al mes.

2. Costes Variables (mensuales)

Estos costes fluctúan según el volumen de ventas y operaciones.

- **Compra de alimentos e insumos (restaurante y vending):**
Aproximadamente **3.000 - 5.000 EUR** mensuales, dependiendo de las ventas y el volumen de comida servida.
- **Productos de lavandería (detergentes, suavizantes, etc.):**
Aproximadamente **300 - 500 EUR** mensuales.
- **Mantenimiento y reparación de maquinaria:**
Estimado en **200 - 400 EUR** mensuales para pequeñas reparaciones o mantenimiento preventivo.
- **Reparto a domicilio:**
Si se externaliza el servicio de reparto o se tienen motos propias, los gastos aproximados serían:
 - Gasolina: **150 - 300 EUR** mensuales.
 - Si se utiliza un servicio de reparto externo (ej. plataformas como Uber Eats), los costos de comisión pueden variar, pero

podrían ser alrededor de **500 EUR** al mes, dependiendo del volumen de entregas.

Total de Costes Variables Mensuales: Aproximadamente 4.650 - 6.700 EUR

3. Costes de Capital (iniciales)

Son los gastos asociados a la adquisición de activos importantes para el funcionamiento del negocio.

- **Local comercial (renovación, decoración, mobiliario, etc.):**
Aproximadamente **10.000 - 30.000 EUR** dependiendo del tamaño y nivel de renovación del local.
- **Equipamiento de cocina** (planchas, freidoras, extractores, frigoríficos, etc.):
Aproximadamente **8.000 - 15.000 EUR** para la compra inicial de equipos.
- **Equipos de lavandería (lavadoras, secadoras, etc.):**
Aproximadamente **5.000 - 8.000 EUR** para la instalación de las máquinas.
- **Máquinas de vending:**
Aproximadamente **1.500 - 4.000 EUR** dependiendo de la cantidad y tipo de máquinas que se instalen.
- **Infraestructura tecnológica** (app, página web, software de gestión):
El desarrollo inicial puede costar entre **3.000 - 10.000 EUR** (dependiendo de la complejidad de la aplicación y la página web).