



ESTRUCTURA DE COSTES



Balance situación Inicial

PLAN DE INVERSIONES

Concepto	Importe	%
Activo no corriente		
Edificaciones y construcciones	0,00 €	0%
Instalaciones	0,00 €	0%
Maquinaria	0,00 €	0%
Elementos de transporte	0,00 €	0%
Mobiliario	3.000,00 €	4%
Equipos informáticos	2.500,00 €	4%
Aplicaciones informáticas	1.500,00 €	4%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	7.000,00 €	12%
Activo corriente		
Existencias iniciales	20.000,00 €	52%
Tesorería	15.000,00 €	36%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	35.000,00 €	88%
TOTAL INVERSIÓN	42.000,00 €	100%

MOBILIARIO	EQUIPOS INFORMATICOS	APLICACIONES INFORMATICAS
Sillas	5 ordenadores	Software específico
Mesas	950€ por ordenador	Herramientas de diseño
Estanterías		Etc.
Muebles de almacenamiento		



PLAN DE FINANCIACIÓN

Concepto	Importe	%
Patrimonio Neto		
Capital Social	9000	12%
Subvenciones	20.000,00 €	
TOTAL PATRIMONIO NETO	29.000,00 €	64%
Pasivo		
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas l/p	15.000,00 €	36%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	15.000,00 €	36%
PASIVO CORRIENTE		
Deudas c/p		0%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	0,00 €	0%
TOTAL PASIVO	15000	36%
TOTAL FINANCIACIÓN (PASIVO Y PN)	44.000,00 €	100%

CAPITAL SOCIAL
3000€ por fundadora

Costes

COSTES FIJOS		
Comercial	1.050,00 €	2
Técnico de reformas	1.150,00 €	4
Director de operaciones	1.250,00 €	1
Software	100,00 €	
Alquiler del local	500,00 €	
Electricidad y agua	150,00 €	
Internet y teléfono	100,00 €	
TOTAL ANUAL	105.600,00 €	

COSTES VARIABLES		
Transporte	500,00 €	
Marketing	500,00 €	
Comisiones	100,00 €	por venta
TOTAL ANUAL	13.200,00 €	



COSTES		
Reformas básicas	5.000,00 €	(baños,rampas,etc)
Reformas complejas	20.000,00 €	(instalaciones especiales)
Compra viviendas	100.000,00 €	
Materiales reforma	8.000,00 €	