

SOCIEDADES CLAVE

¿Cuáles son los principales socios y proveedores que necesitaremos para que nuestro negocio funcione?

Las principales socias para la creación del negocio somos cuatro (Tamara, Pilar, Patricia y Salma), ya que la idea fue algo que se ideó entre todas, y cada una es un factor importante para el negocio de este modo buscamos destacar todas nuestras virtudes e ideas para sacar el negocio adelante.

Alianzas con otros negocios (relacionados con nuestra actividad para reforzar y promocionar nuestro local) como por ejemplo : <https://lasinsorga.com/>

Proveedores:

- Proveedores relacionados con el local:

Arrendatario: el local en un principio teníamos la idea que fuera en bilbao centro pero después de las sugerencias y opiniones dadas por las representantes de startinnova, se ha replanteado la localización a las afueras de bilbao para poder optar a un espacio más amplio y más económico, está pensado que sea en erandio ya que es cercano a bilbao y tiene buena combinación de transporte público.

Hemos conseguido un local de muy buen espacio, buena ubicación y con posibilidad de ampliarlo ya que este local cuenta con dos partes pero solo alquilamos una, el coste mensual sería de 2.500€ y luego tendríamos que calcular las reformas que se harían. También cuenta con unas parcelas de aparcamiento y al estar en un bajo tiene fácil acceso para todo el mundo.

Local seleccionado

Comentario del anunciante

Disponible en: [Español](#) | [English](#) | [Otros idiomas](#)

Local comercial disponible para alquilar o comprar con una superficie de 427 metros cuadrados.

Se trata de un conjunto de propiedades que incluye local comerciales, con una superficie total de 830 metros cuadrados. Ambos locales están completamente equipados con falso techo, suelo enmoquetado, y se distribuyen en dos despachos frontales y una zona trasera que comprende cinco despachos adicionales, así como una área de baños y una sala técnica equipada con armario rack y cuadro eléctrico. Uno de los locales dispone de persiana eléctrica y cinco escaparates de cristal hacia la calle, ofreciendo excelente visibilidad desde la carretera y diversos puntos estratégicos.

Se complementa con 9 parcelas de garaje de acceso directo, ubicadas en la azotea del edificio, con acceso a través del portal y una rampa desde la calle.

Las propiedades están localizadas en un edificio de oficinas frente al polígono industrial Ribera de Axpe, una zona con alta afluencia de comercios y empresas, y una carretera con elevado tránsito diario. La ubicación es privilegiada, con excelente comunicación mediante metro y autobús, y fácil acceso en coche. Ambos locales cuentan con escaparates de doble cristal blindado y puertas de acceso independientes.





5310 fotos Mapa

Alquiler de Local en avenida Ribera de Axpe Etorbidea

Erandio Ver mapa

2.250 €/mes

427 m² | 5,27€/m²

Suministros

Luz: Nuestro acreedor de luz será iberdrola

Agua y basuras: Del agua y la basura se encargará el ayuntamiento de Erandio, de forma trimestral.

Limpieza: Al principio para reducir costes la limpieza la estaremos realizando nosotras mismas.

Telefonia: Movistar

- Proveedores tecnológicos: nos provean de aparatos electrónicos, herramientas y formación necesaria para aplicarlos..

Los proveedores tecnológicos serán los que nos proveerán de los materiales necesarios para las áreas tecnológicas de Ludus, necesitaremos ordenadores o portátiles, altavoz (si eso micrófono), proyectores, pantallas táctiles para ejecutar juegos,

- Proveedores de materiales didácticos: materiales necesarios para desarrollar las actividades, juegos de mesa, decoración del local...
- Proveedores de servicios: servicio de bar, provisión de bebidas y utensilios necesarios, alimentos para diferentes celebraciones como: cumpleaños, festejos, reuniones, diferentes eventos que puedan surgir. ([Empresa Iruña Grupo](#) con su propio catering)

¿Por qué son importantes para nosotros?

Es un factor clave para nuestro negocio ya que nos ayuda a poder adquirir los materiales y productos que son necesarios para poder iniciar con nuestra actividad. En el caso de las alianzas y colaboraciones que realicemos nos ayudarán a darnos a conocer, apoyándonos y beneficiándose ambas partes.