

BizRental - Recursos Clave

Recursos Tecnológicos.

Plataforma digital

El desarrollo de una plataforma intuitiva que permita la gestión de espacios, pagos y reservas:

- Filtros avanzados de búsqueda (ubicación, servicios, precios).
- Procesamiento seguro de pagos.
- Sistema de recomendaciones basado en inteligencia artificial.
- Herramientas de análisis para propietarios (ocupación, ingresos, etc.).
- Inversión inicial de alrededor 10.000€ para el desarrollo y mantenimiento.

Sistema de Inteligencia artificial

Objetivo principal:

- Optimización dinámica de precios.
- Análisis de tendencias locales de oferta y demanda.
- Personalización de recomendaciones para usuarios y propietarios.
- Herramientas necesarias para el desarrollo de esta; modelos machine learning y big data.

Seguridad Digital

- Encriptación de datos.
- Sistema antifraude para pagos.
- Cumplimiento de normativas de protección de datos (GDPR).
- Inversión anual de alrededor 3.000 - 4.000€.

Recursos humanos:

Personal necesario para desarrollo digital.

- 1 Desarrollador Full-Stack - Inteligencia Artificial.
- 1 Administrador de sistemas.
- 60.000 €/año en salarios

Equipo de Marketing y Ventas

- 1 Responsable de marketing.
- 1 Ejecutivo en ventas.
- 45.000€/año en salarios

Atención al cliente: Tendríamos a 1 personas encargadas en esto para problemas específicos, ya que en nuestra plataforma la Inteligencia artificial se encargaría de llevar los

problemas generales, esto ayudaría en no solo encontrar la solución rápida y eficaz sino que también estando disponible 24/7.

- (1-2 personas) 10 euros la hora, de 9:00am a 12:00 am y de 6:00 pm a 9:00pm. 4 días a la semana.

Recursos físicos:

Espacios de trabajo

En nuestra empresa se alquilaría una sala de reuniones en situación específicas o para reuniones mensuales de la empresa. Al solo alquilar una vez al mes, aproximadamente, estaríamos esperando un gasto anual de alrededor de **1400-2.400€**. Y además que los trabajadores su trabajo lo harían desde casa con horarios flexibles.

Equipamiento

El equipamiento básico y necesario de nuestros empleados y para la empresa los cubrimos nosotros.

- **Infraestructura tecnológica:**
 - Servidores cloud (AWS, Google Cloud).
 - Hardware básico (PCs, impresoras, routers).

Presupuesto inicial: 20.000-25.000€.

Recursos Financieros:

- **Inversionistas locales:** Red de inversores interesados en startups tecnológicas.
- **Subvenciones:** Programas de apoyo al emprendimiento en Bizkaia y Euskadi.
- **Crowdfunding:** Campaña dirigida a la comunidad emprendedora local.

Recursos Relacionales:

a) Asociaciones con Propietarios de Espacios

- Base inicial de 20-30 propietarios para la fase piloto.

b) Colaboraciones Estratégicas

- **Coworkings:** Espacios ya establecidos que busquen optimizar su ocupación.
- **Asociaciones de Emprendedores:** Promoción del servicio entre startups y pymes.