

BizRental - Sociedades Clave

1. Asociaciones con Propietarios de Espacios

a) Red Inicial de Propietarios

Descripción: Crear una base inicial de 20-30 propietarios dispuestos a listar sus espacios en la plataforma durante la fase piloto.

-Beneficios Mutuos:

Propietarios: Incremento en la ocupación y los ingresos.

BizRental AI: Validación del modelo de negocio y retroalimentación temprana.

-Estrategias de Captación:

Campañas promocionales con tarifas reducidas para los primeros usuarios.

Bonificaciones por referidos.

2. Alianzas Estratégicas

a) Proveedores de Servicios Complementarios

Ejemplos de Servicios:

Catering para eventos corporativos.

Servicios de limpieza y mantenimiento.

Alquiler de equipamiento audiovisual.

Modelo de Relación:

Revenue-sharing: Comisiones del 5-10% por cada reserva gestionada.

Integración directa en la plataforma como opciones adicionales al alquilar un espacio.

b) Asociaciones de Emprendedores y PYMEs

Colaboraciones:

Promoción cruzada del servicio en sus redes.

Organización de talleres y eventos para emprendedores en espacios gestionados por BizRental AI.

3. Relaciones Comerciales Clave

a) Entidades Financieras

Rol: Facilitar transacciones seguras y ofrecer financiación para expansiones futuras.

Ejemplos:

Integración de pasarelas de pago confiables como Stripe o PayPal.

Acuerdos con bancos locales para créditos.

b) Proveedores Tecnológicos

Colaboraciones:

Hosting en la nube con AWS o Google Cloud.

Socios para el desarrollo de inteligencia artificial y big data.

c) Agencias de Marketing Digital

Rol:

Diseñar y ejecutar campañas publicitarias.

Optimizar estrategias de SEO y SEM.

Beneficio: Aceleración en la captación de usuarios y mejora del reconocimiento de marca.

Resumen de Sociedades Clave

Socios	Rol Principal	Beneficio para Biz Rental AI
Propietarios de Espacios	Listar espacios en la plataforma	Validación del modelo y captación inicial
Coworkings	Alquiler de horarios infrautilizados	Incremento de oferta disponible
Proveedores de Servicios	Complementar la oferta de espacios	Diversificación de ingresos
Asociaciones de Emprendedores	Promoción del servicio	Ampliación de la base de usuarios
Entidades Financieras	Facilitar pagos y financiación	Transacciones seguras y expansión futura