

¿CUÁNTO DINERO NECESITO PARA MONTAR MI NEGOCIO?

PLAN DE INVERSIÓN Y GASTOS

1. INVERSIONES

1. Compra del local:

- Asumimos un local de 100 m² en una ciudad promedio, con un costo de 150.000€.

2. Acondicionamiento del local (reformas):

- Reforma básica para un negocio de ropa:
- Pintura: 2.000€.
- Suelos: 3.000€.
- Instalación eléctrica e iluminación: 2.500€.
- Probadores y decoración: 2.500€.

Total: 10.000€.

3. Máquinas:

- Sistema de etiquetado: 300€.
- Plancha industrial: 500€.

Total: 800€.

4. Mobiliario y enseres de oficina:

- Mostradores, estanterías, y muebles: 4.000€.
- Sillas y mesas para oficina: 500€.

Total: 4.500€.

5. Equipo informático:

- Ordenador: 800€.
- Impresora: 200€.

Total: 1.000€.

6. Contenedores de ropa:

- Fabricación de 10 contenedores personalizados, a 1.500€ cada uno.

Total: 15.000€.

Inversiones inmateriales

1. Aplicaciones informáticas:

- Software de gestión y facturación: 500€.

2. Fianza del local:

- Aunque se compra el local, suponemos algún depósito necesario para servicios o permisos:

1.000€

.

3. Gastos para poner en marcha la empresa:

- Constitución de S.L. (notaría, Registro Mercantil, etc.): 1.500€.
- Licencias y permisos: 1.000€.

Total: 2.500€.

4. Gastos de formalización de contratos (luz, agua, teléfono, gas):

- Alta y depósito inicial: 500€.

Cálculo final

Total inversión inicial: 185.800€



1. DINERO EN METÁLICO PARA HACER FRENTE A LOS PAGOS DE LOS 4
PRIMEROS MESES, COMO:

B.2. OTROS PAGOS

1. Gastos de personal

- Sueldos de empleados (2 dependientes): $1.200 \text{ €} \times 2 \times 4 \text{ meses} = 9.600 \text{ €}$
- Sueldos de las 4 socias: $1.500 \text{ €} \times 4 \times 4 \text{ meses} = 24.000 \text{ €}$
- Seguridad Social de empleados y socias (30 % del sueldo bruto): $(9.600 \text{ €} + 24.000 \text{ €}) \times 30 \% = 10.080 \text{ €}$
- Total sueldos (empleados + socias): $9.600 \text{ €} + 24.000 \text{ €} = 33.600 \text{ €}$
- Sueldos totales (empleados + socias + Seguridad Social): $33.600 \text{ €} + 10.080 \text{ €} = 43.680 \text{ €}$

2. Suministros (mensuales y anuales)

- Electricidad: $150 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 600 \text{ €}$
- Agua: $40 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 160 \text{ €}$
- Teléfono e Internet: $50 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 200 \text{ €}$
- Total suministros: $600 \text{ €} + 160 \text{ €} + 200 \text{ €} = 960 \text{ €}$

3. Publicidad

- Redes sociales (campañas mensuales): $200 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 800 \text{ €}$
- Publicidad física (carteles, folletos, etc.): $1.000 \text{ €} \div 3 = 333,33 \text{ €}$
- Página web y tienda online (mantenimiento): $500 \text{ €} \div 3 = 166,67 \text{ €}$
- Total publicidad: $800 \text{ €} + 333,33 \text{ €} + 166,67 \text{ €} = 1.300 \text{ €}$

1. Seguros

- Seguro de responsabilidad civil: $600 \text{ €} \div 3 = 200 \text{ €}$
- Seguro de mercancías y equipamiento: $400 \text{ €} \div 3 = 133,33 \text{ €}$

2. Total seguros: $200 \text{ €} + 133,33 \text{ €} = 333,33 \text{ €}$

3. Gastos financieros (préstamos)

- Intereses de un préstamo inicial: $750 \text{ €} \div 3 = 250 \text{ €}$

4. Devolución del préstamo

- Si amortizas 15.000 € en 5 años: $3.000 \text{ €} \div 3 = 1.000 \text{ €}$

5. Compras de mercaderías y materiales

- Ropa de segunda mano (lotes mensuales a 500 €): $500 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 2.000 \text{ €}$
- Materiales para reparación y limpieza: $100 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 400 \text{ €}$
- Etiquetas, bolsas, perchas, etc.: $50 \text{ €} \times 4 \text{ meses} = 200 \text{ €}$
- Total mercaderías y materiales: $2.000 \text{ €} + 400 \text{ €} + 200 \text{ €} = 2.600 \text{ €}$

Total: 50.123,33 €

Desglose de los costes de la empresa :

Inversiones: En el primer apartado aparece la inversión inicial, es decir, los gastos que tiene la empresa antes de empezar. En este caso son la compra del local, el reacondicionamiento del mismo, las máquinas que permitirán la producción, los equipos informáticos necesarios para la gestión de la empresa una vez operativa, mobiliario de oficina y por último, los contenedores (en este caso son específicos para este tipo de empresa).

Inversiones inmateriales:

Representan todo aquello intangible, pero aun así esencial para el desarrollo de la empresa: aplicaciones informáticas, como pueden ser de diseño o de gestión, permisos y trámites obligatorios para la fundación de la empresa.

Gastos de personal y Suministros mensuales y anuales:

costes sociales y costes fijos:

Son aquellos gastos que no dependen de la producción y se mantienen constantes a lo largo del tiempo. Entre ellos se incluyen los gastos de personal (sueldos, que no varían según la producción) y los suministros (luz, gas, agua, etc.), que también son constantes y no se ven afectados directamente por el volumen de producción. Estos costes son periódicos y previsibles.

Costes indirectos :

Dentro de los costes indirectos están, La publicidad no se considera siempre como coste fijo o coste variable por el hecho de que no todos los meses se gasta lo mismo. Los seguros son obligatorios, por lo que todas las empresas deben tenerlo y, por otra parte, las pólizas, características y condiciones cambian. La devolución de un préstamo se divide en cuotas, las cuales suelen ser siempre iguales; por lo tanto, es un gasto indirecto. Además de eso, es un coste económico porque está relacionado con la viabilidad de la empresa.

Costes variables :

Esta es la sección variable de los costes de la empresa; los materiales siempre dependen de proveedores, precios en el momento del propio material, envíos... Esto en nuestro caso incluye las compras de mercaderías y materiales