

ESTRUCTURA DE COSTES

Costes iniciales de Pangea:

<u>Concepto</u>	<u>Descripcion</u>	<u>Total</u>
Local comercial	Compra del local	200.000 €
Licencias y permisos	Licencias y permisos <ol style="list-style-type: none"> 1. Registro de la empresa. 2. Licencia de actividad. 3. Licencia de apertura. 4. Registro Sanitario. 5. Seguro de Responsabilidad Civil. 6. Registro Mercantil. 7. Permiso de Terraza. 8. Certificado de Eficiencia Energética. 9. Autorización de Música y TV. 	10.000 €
Equipos y mobiliario	Compra de la mobiliario, equipamiento y decoración	50.000 €

Costes anuales	plazos	costes total	coste por plazo
TOTAL	5	260.000€	52.000€/anual

Estos costes son costes de un solo pago ya que son las licencias iniciales de funcionamiento, mobiliario y el coste de la compra del local; lo que haremos será dividir el coste total a 5 años, en esos 5 años deberemos de haber lograda la amortización completa.

Costes fijos anuales:

<u>COSTES DE PERSONAL</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Mensual</u>	<u>Anual</u>
Camareros	60	1.500€/mes	90.000€/año
Jefe de cocina	2	2.000€/mes	48.000€/año
Cocineros	12	1.800€/mes	216.000€/año
Ayudantes de cocina	2	1.500€/mes	36.000€/año
Jefe de sala	2	2.200€/mes	48.400€/año

<u>COSTES DE FUNCIONAMIENTO</u>	<u>Coste mensual</u>	<u>Coste anual</u>
Electricidad	2.000€/mes	24.000€/año
Agua	1.000€/mes	12.000€/año
Inventario de productos	30.000€/anual	30.000€/año
Costes de un solo pago	2.500€/mes	30.000€/año

<u>COSTES TOTALES</u>	<u>COSTES (€)</u>
Personal	438.000€/anual
De funcionamiento	66.000€/anual
Costes de un solo pago (local, licencias, etc)	52.000€/anual
TOTAL	554.000€/anual