

## ESTRUCTURA DE COSTES

Los costes fijos son los sueldos de los trabajadores, la amortización de los apartamentos y el pago de impuestos.

Los costes variables serán de los proveedores, la comida, los suministros y el mantenimiento de las instalaciones.

Proponemos el siguiente plan de inversión inicial:

<b>PLAN DE INVERSIÓN</b>			
<b>Aplicación de fondos</b>	<b>Importe</b>	<b>Origen de fondos</b>	<b>Importe</b>
Equipos informáticos	1.000	Aportaciones propias	12.000
Vehículos	14.000	Financiación bancaria	440.000
Mercaderías, materias primas, existencias	1.500	Subvenciones	8.000
Compra de mobiliario	40.000		
Compra de los apartamentos y el terreno	300.000		
Obras a realizar: reformas necesarias en los apartamentos al inicio	100.000		
Escrituras	1.000		
Plan de marketing	550		
Formalización del negocio	400		
Otros gastos	1.550		
<b>Total</b>	<b>460.000</b>	<b>Total</b>	<b>460.000</b>