

SEGMENTACIÓN DE CLIENTES:

· Comunidades de vecinos:

Las comunidades de vecinos buscan soluciones que beneficien a todos los residentes y mejoren la eficiencia energética de edificios. Buscan beneficios compartidos, como la reducción de costos energéticos y la mejora estética del edificio. Además de las comunidades de vecinos tradicionales de edificios de pisos y apartamentos, a los que sustituiremos el techo de teja por nuestro techo vegetal, la ciudad se está expandiendo hacía parques verdes buscando esa integración con el medio natural. En este sentido, las comunidades de chalets adosados nuevas en Olarizu o Aretxabaleta por ejemplo, o los nuevos edificios de pisos que están haciendo en la zona, son una gran oportunidad, ya que la idea que tienen es de hacerlos sostenibles y están utilizando energías renovables como el uso de paneles solares, por lo tanto ofrecemos nuestro producto a estos proyectos.

· Viviendas unifamiliares con conciencia ecológica.

Los propietarios con conciencia ecológica buscan soluciones que se alineen con sus valores y contribuyan a la sostenibilidad. En Vitoria Gasteiz hay barrios o zonas residenciales donde hay una alta concentración de viviendas con enfoque ecológico. Barrios con estas características son el barrio de Armentia, el cual tiene muchos chalets unifamiliares o la ciudad jardín de Vitoria. También existe la posibilidad de ofrecer nuestro producto a viviendas particulares de pueblos cercanos a Vitoria y casas rurales.

· Industria:

Nuestro producto de cubiertas vegetales puede resultar especialmente atractivo para empresas ubicadas en polígonos industriales como el Parque Tecnológico de Álava en Vitoria-Gasteiz. Estas empresas, dedicadas a sectores avanzados como la aeronáutica, energía, informática y medio ambiente, se benefician no solo de la

estética y mejora ambiental que ofrecen las cubiertas vegetales, sino también de sus ventajas económicas y prácticas sostenibles.

Las cubiertas vegetales pueden actuar como aislantes térmicos y acústicos, reduciendo los costos de energía y proporcionando un entorno de trabajo más confortable. Además, en el contexto actual de conciencia ambiental, adoptar prácticas ecológicas, como la implementación de cubiertas vegetales, puede mejorar la imagen de la empresa y cumplir con estándares de sostenibilidad, atractivos para clientes y socios comerciales.

En el caso específico de la planta de tratamiento mecánico-biológico de Jundiz, nuestro producto puede contribuir significativamente a la eficiencia operativa. Las cubiertas vegetales pueden ayudar a regular la temperatura interna del edificio, reducir la carga en los sistemas de climatización y aprovechar la energía solar para complementar las necesidades energéticas. Este enfoque integral hacia la sostenibilidad y la eficiencia podría ser un punto clave de interés para la planta

· **Instituciones públicas:**

Las instituciones públicas suelen tener objetivos de sostenibilidad y eficiencia energética en sus edificios. Existen edificios gubernamentales y públicos en Vitoria Gasteiz que están buscando mejorar su huella ambiental. Algunos de los ejemplos pueden ser: "Neiker," el Instituto Vasco de Investigación y Desarrollo Agrario, Alimentario y Forestal, o "SACYR," una empresa de construcción con proyectos sostenibles.