

- **ESTRUCTURA DE COSTES:**

Costes de inversión inicial:

Los costes de inversión inicial para una empresa de jardinería pueden variar significativamente según la escala del negocio, la ubicación geográfica, los servicios ofrecidos y otros factores. Aquí hay algunos elementos comunes que podrían contribuir a los costes iniciales:

- Licencias y permisos:
 - Costos asociados con la obtención de licencias y permisos necesarios para operar legalmente.
- Registro y constitución legal:
 - Gastos legales para la creación de la empresa, incluyendo la redacción de documentos legales y la inscripción en registros comerciales.
- Seguros:
 - Pagos iniciales para seguros generales, responsabilidad civil, y cualquier otro seguro necesario para proteger la empresa y sus activos.
- Equipo y herramientas:
 - Compra de herramientas y equipos esenciales para realizar servicios de jardinería, como cortadoras de césped, podadoras, sopladoras, herramientas manuales, etc.
- Vehículos:
 - Adquisición de vehículos de trabajo, como furgonetas, remolques u otros vehículos para transportar herramientas y empleados.
- Material vegetal y suministros:
 - Compra inicial de plantas, flores, semillas, sustratos, fertilizantes, pesticidas y otros suministros necesarios para realizar los servicios de jardinería.
- Equipamiento de oficina:
 - Adquisición de computadoras, impresoras, software de gestión, muebles de oficina y otros equipos necesarios para las operaciones administrativas.
- Marketing y publicidad:
 - Gastos iniciales para la promoción del negocio, que pueden incluir diseño de logotipo, desarrollo de un sitio web, material publicitario y campañas publicitarias.
- Uniformes y equipo de seguridad:
 - Compra de uniformes para empleados y equipo de seguridad necesario, como guantes, gafas protectoras, y otros elementos de protección personal.

- Vivero y plantación inicial:
 - Gastos asociados con la creación o adquisición de un vivero, así como la compra inicial de plantas y árboles para tener un inventario disponible.
- Capacitación y certificaciones:
 - Inversión en la formación de empleados y obtención de certificaciones relevantes en jardinería y paisajismo.
- Tecnología y software:
 - Adquisición de software de gestión empresarial, herramientas de diseño de paisajes, sistemas de programación y cualquier otra tecnología necesaria.
- Reserva de capital de trabajo:
 - Un fondo inicial para cubrir gastos operativos y sueldos antes de que la empresa comience a generar ingresos.
- Gastos de alquiler y servicios públicos:
 - Pagos iniciales para asegurar un lugar de operación, así como depósitos y pagos anticipados de servicios públicos.
- Consultoría profesional:
 - Costos asociados con la contratación de servicios de contadores, abogados u otros profesionales para asesoramiento especializado.

Costes:

Determinar los costes totales para la creación de una empresa de jardinería implica analizar varios elementos que pueden clasificarse en diferentes categorías. A continuación, se proporciona una descripción de diferentes tipos de costes que podrías considerar:

Costes Directos:

- Equipo y Herramientas:
 - Coste directo asociado con la adquisición de herramientas y equipos necesarios para realizar servicios de jardinería.
- Material Vegetal y Suministros:
 - Incluye el coste directo de la compra de plantas, flores, semillas, sustratos, fertilizantes, pesticidas y otros suministros para realizar los servicios.
- Vehículos:
 - Coste directo de adquirir vehículos necesarios para el transporte de herramientas, empleados y materiales.
- Capacitación y Certificaciones:
 - Gastos directos asociados con la formación de empleados y la obtención de certificaciones específicas.

Costes Indirectos:

- Seguros:
 - Gastos indirectos para asegurar la empresa, los empleados y los vehículos.
- Publicidad y Marketing:
 - Gastos indirectos para promocionar el negocio, incluyendo el diseño de logotipo, desarrollo de un sitio web, y campañas publicitarias.
- Vivero y Plantación Inicial:
 - Costes indirectos relacionados con la creación o adquisición de un vivero y la compra inicial de plantas.

Costes Fijos:

- Alquiler y Servicios Públicos:
 - Costes fijos asociados con el alquiler de instalaciones y los servicios públicos, como electricidad y agua.
- Salarios y Beneficios:
 - Salarios y beneficios para empleados, que son costes fijos recurrentes.
- Equipamiento de Oficina:
 - Gastos fijos relacionados con la adquisición de computadoras, impresoras, y muebles de oficina.

Costes Variables:

- Materiales y Suministros (por proyecto):
 - Costes variables que cambian según el tamaño y tipo de proyectos de jardinería.
- Gastos de Publicidad (por campaña):
 - Costes variables asociados con campañas publicitarias específicas.

Costes Económicos:

- Intereses de Préstamos:
 - Si se obtienen préstamos para financiar la creación de la empresa, los intereses serían costes económicos.
- Coste de Oportunidad:
 - El ingreso potencial que se sacrifica al invertir tiempo y recursos en la creación de la empresa en lugar de en otras oportunidades.

Costes Ambientales:

- Sostenibilidad:
 - Inversiones en prácticas y tecnologías sostenibles que podrían aumentar los costes iniciales pero tener beneficios ambientales a largo plazo.

Costes Sociales:

- Beneficios para Empleados:
 - Costes asociados con la provisión de beneficios sociales para los empleados, como seguros de salud y planes de retiro.
- Programas de Responsabilidad Social Corporativa (RSC):
 - Gastos destinados a programas que benefician a la comunidad o al medio ambiente, como la participación en proyectos comunitarios.

<u>organización recursos</u>	<u>salario mensual bruto</u>	<u>s.s.mensual</u>	<u>total</u>
<u>administrador/dependiente</u>	<u>1285,71</u>	<u>385,71</u>	<u>899,99</u>
<u>oficial 1</u>	<u>1242,85</u>	<u>80</u>	<u>1162,85</u>
<u>oficial 2</u>	<u>1242,85</u>	<u>80</u>	<u>1162,85</u>
<u>oficial 3</u>	<u>1242,85</u>	<u>80</u>	<u>1162,85</u>
<u>total mensual</u>	<u>5014,26</u>	<u>625,71</u>	<u>4388,54</u>
<u>total anual</u>	<u>70199,74</u>	<u>7508,52</u>	<u>61439,56</u>

<u>amortización de movilizado</u>			
	<u>valor adquisición</u>	<u>coeficiente lineal máximo</u>	<u>amortización anual</u>
<u>instalaciones</u>	<u>1660</u>	<u>10%</u>	<u>166</u>
<u>maquinaria, herramienta</u>	<u>20000</u>	<u>15%</u>	<u>3000</u>
<u>mobiliario</u>	<u>4000</u>	<u>10%</u>	<u>400</u>
<u>equipo informáticos</u>	<u>800</u>	<u>26%</u>	<u>208</u>
<u>furgoneta</u>	<u>2958</u>	<u>16%</u>	<u>473,28</u>
		<u>total anual</u>	<u>4247,28</u>

<u>inversiones iniciales</u>		
<u>concepto</u>	<u>euros</u>	<u>enlaces</u>
<u>instalaciones</u>	<u>1660</u>	https://www.idealista.com/inmueble/103444311/
<u>maquinaria, herramienta</u>	<u>20000</u>	https://sumabat.net/
<u>mobiliario</u>	<u>4000</u>	https://www.habitissimo.es/presupuestos/jardineros
<u>equipo informáticos</u>	<u>800</u>	https://www.pccomponentes.com/le-novo-ideacentre-aio-3-24alc6-amd-ryzen-5-5500u-16gb-512gb-ssd-238 https://www.pccomponentes.com/hp-colorlaser-150nw-impresora-laser-color-wifi
<u>furgonetas</u>	<u>958+2000</u>	https://rentingfinders.com/ofertas-renting-peugeot/partner/standard-600kg-bluehdi-6-vel-man/ https://www.theecoexperts.com/es/placas-solares/furgonetas-caravanas
<u>total</u>	<u>29418</u>	

<u>plan de financiación</u>					
<u>aportación</u>	<u>9000</u>				
<u>préstamo</u>	<u>25000</u>				
		<u>Devolucion del prestamo</u>			
<u>Año</u>	<u>interés pagado</u>	<u>devuelto en el año</u>	<u>total devuelto</u>	<u>pendiente de devolver</u>	
<u>1</u>	<u>2250</u>	<u>5000</u>	<u>5000</u>	<u>20000</u>	
<u>2</u>	<u>1800</u>	<u>5000</u>	<u>10000</u>	<u>15000</u>	
<u>3</u>	<u>1350</u>	<u>5000</u>	<u>15000</u>	<u>10000</u>	
<u>4</u>	<u>900</u>	<u>5000</u>	<u>20000</u>	<u>5000</u>	
<u>5</u>	<u>450</u>	<u>5000</u>	<u>25000</u>	<u>0</u>	
<u>total</u>	<u>6750</u>				