

FUENTE DE INGRESOS

¿Qué es? La fuente de ingresos es como vamos a obtener nuestros ingresos para cubrir nuestros gastos.

Inversión inicial: para obtener el dinero para nuestra inversión inicial, compra del terreno, construir la residencia, etc. Hemos pensado en obtener la mayoría del presupuesto de un business angel, quien aportara una cantidad de 400.000€ a nuestro proyecto. El dinero restante que equivale a unos 200.000€ aproximados los obtendremos con la aportación económica de todos los socios por una cantidad de 35.000€ y los 25.000€ restantes con un préstamo bancario con un interés del 6,9% con una comisión de apertura de 375€ que pagaremos a 7 años.




PUBLICIDAD

Resultado de la simulación del préstamo

Simulación realizada a petición del cliente (26/01/2023)

Préstamo Reforma

 Importe préstamo 25.375,00 €	 Plazo total 7 años	Importe total adeudado 32.066,16 €, que incluye importe solicitado (25.000,00 €), comisiones (375,00 €) e intereses (6.691,16 €)
--	--	--

Cuota mensual 381,74 €	Comisión de apertura 1,50% (financiada) 375,00 €	TIN del periodo (tipo fijo) 6,90%	TAE 7,61%
----------------------------------	---	--	---------------------

El resto de nuestros ingresos vendrán de nuestros servicios:

- **Precio estancia:**

Estancia	Precio/Noche
1-10 noches	30 €
10-20 noches	25 €
20+ noches	20 €

- **Precio de afiliación del club:** precio de la afiliación serán 17,99€ mensuales. Los miembros del club obtendrán un descuento del 10% de todos los costes incluidos cafetería y veterinario.
- **Precio de entra y recogida a domicilio:** según la distancia de la residencia de la mascota, varía entre los 10-30€.
- **Servicio veterinario:** la asistencia veterinaria a ajenos de nuestra residencia costara 50€ la consulta y operaciones mayores dependiendo del grado de esta. La asistencia veterinaria básica a los animales en nuestra residencia viene incluida con la estancia, operaciones mayores u operaciones de incidentes el precio variara dependiendo de la gravedad del accidente.

- Servicio de peluquería y estética:

Tamaño	CORTE + LAVADO	CORTE	LAVADO	
			PELO LARGO	PELO CORTO
Perro Pequeño	25 €	20 €	10 €	5 €
Perro Mediano	27 €	22 €	12 €	7 €
Perro Grande	30 €	25 €	15 €	10 €

- Servicio de cafetería:

