

## **7. Recursos clave**

El primero de los gastos a conocer para comenzar un proyecto es el total de dinero que necesitaremos para la **inversión inicial**, es decir, para todo aquello necesario en nuestras instalaciones antes de iniciar su actividad.

Para realizar esta tabla hemos tenido en cuenta muchos detalles para que así esta sea lo más realista posible y de esta manera, poder calcular cuánto dinero realmente haría falta si decidimos llevar a cabo el proyecto en la realidad, o en el caso del proyecto que estamos realizando, para saber cuánto dinero debería de invertir cada socio, tanto con sus recursos propios como mediante financiación, para no quedarse sin dinero a lo largo de la constitución de la empresa y poder sobrevivir a los primeros meses de la vida de esta.

Para que la tabla reflejase de manera clara y realista estas posibles inversiones iniciales, hemos dividido la tabla en 6 familias: gastos de puesta en marcha, maquinaria, electrónica, electrodomésticos, textil y mobiliario. De esta manera, hemos recogido todos los posibles gastos iniciales de manera ordenada y concisa.

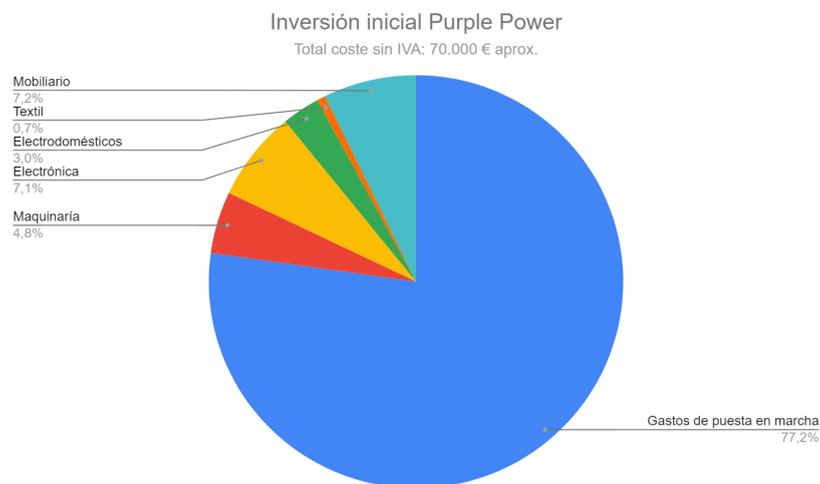
A continuación encontramos la tabla sobre la inversión inicial de ***Purple Power***:

FAMILIA INVERSIÓN INICIAL	CONCEPTO	Unidades	Precio con IVA	IVA	Precio sin IVA	Total con IVA	Total sin IVA	% sobre el total inversión sin IVA	sin IVA por familias	familia con IVA	familia sin IVA
Gastos de puesta en marcha	Alquiler del inmueble.	1	1.200,00 €	21%	991,74 €	1.200,00 €	991,74 €	1,43%	77,22%	64.226,52 €	53.379,41 €
	Reforma.	1	60.000,00 €	21%	49.586,78 €	60.000,00 €	49.586,78 €	71,73%			
	Licencia medioambiental (de actividad)	1	1.569,00 €		1.569,00 €	1.569,00 €	1.569,00 €	2,27%			
	Notario.	1	900,00 €	21%	743,80 €	900,00 €	743,80 €	1,08%			
	Registro de la propiedad industrial.	1	144,00 €		144,00 €	144,00 €	144,00 €	0,21%			
	Licencia de apertura.	1	400,00 €	21%	330,58 €	400,00 €	330,58 €	0,48%			
	Certificación negativa.	1	13,52 €		13,52 €	13,52 €	13,52 €	0,02%			
Maquinaria	Despalilladora - Estrujadora	1	2.008,09 €	21%	1.659,58 €	2.008,09 €	1.659,58 €	2,40%	4,85%	4.054,65 €	3.350,95 €
	Prensa	1	1.113,64 €	21%	920,36 €	1.113,64 €	920,36 €	1,33%			
	Barriles de almacenaje	1	509,00 €	21%	420,66 €	509,00 €	420,66 €	0,61%			
	Embotelladora	1	423,92 €	21%	350,35 €	423,92 €	350,35 €	0,51%			
Electrónica	Apple MacBook Air 13 (2020), M1, 8 GB, 256 GB	3	1.129,00 €	21%	933,06 €	3.387,00 €	2.799,17 €	4,05%	7,07%	5.914,04 €	4.887,64 €
	Impresora láser multifunción monocromo HP LaserJet P	2	399,90 €	21%	330,50 €	799,80 €	660,99 €	0,96%			
	Caja registradora	1	418,30 €	21%	345,70 €	418,30 €	345,70 €	0,50%			
	Altavoces	4	99,99 €	21%	82,64 €	399,96 €	330,55 €	0,48%			
	Teléfono	2	29,99 €	21%	24,79 €	59,98 €	49,57 €	0,07%			
	Pantalla	1	849,00 €	21%	701,65 €	849,00 €	701,65 €	1,01%			

Electrodomésticos	Nevera	1	1.099,00 €	21%	908,26 €	1.099,00 €	908,26 €	1,31%	2,95%	2.895,00 €	2.041,90 €
	Aspiradora	1	449,00 €	2100%	20,41 €	449,00 €	20,41 €	0,03%			
	Lavavajillas	1	459,00 €	21%	379,34 €	459,00 €	379,34 €	0,55%			
	Horno	1	489,00 €	21%	387,60 €	489,00 €	387,60 €	0,56%			
	Microondas	1	159,00 €	21%	131,40 €	159,00 €	131,40 €	0,19%			
	Vitrocerámica	1	260,00 €	21%	214,88 €	260,00 €	214,88 €	0,31%			
Textil	Mantería	6	29,00 €	21%	23,97 €	174,00 €	143,80 €	0,21%	0,66%	555,00 €	458,68 €
	Uniformes	9	29,00 €	21%	23,97 €	261,00 €	215,70 €	0,31%			
	Cortinas	10	12,00 €	21%	9,92 €	120,00 €	99,17 €	0,14%			
Mobiliario	Sillas	20	70,00 €	21%	57,85 €	1.400,00 €	1.157,02 €	1,67%	7,25%	6.063,97 €	5.011,55 €
	Mesa grande	2	499,00 €	21%	412,40 €	998,00 €	824,79 €	1,19%			
	Mesa pequeña	2	105,00 €	21%	86,78 €	210,00 €	173,55 €	0,25%			
	Plantas	15	15,00 €	21%	12,40 €	225,00 €	185,95 €	0,27%			
	Almacenaje	18	8,00 €	21%	6,61 €	144,00 €	119,01 €	0,17%			
	Estanterías	8	129,00 €	21%	106,61 €	1.032,00 €	852,89 €	1,23%			
	Espejos	3	24,99 €	21%	20,65 €	74,97 €	61,98 €	0,09%			
	Sofás	2	549,00 €	21%	453,72 €	1.098,00 €	907,44 €	1,31%			
	Lavabo	2	59,00 €	21%	48,76 €	118,00 €	97,52 €	0,14%			
	WC	2	189,00 €	21%	156,20 €	378,00 €	312,40 €	0,45%			
	Menaje	4	49,00 €	21%	40,50 €	196,00 €	161,98 €	0,23%			
	Escriptorio	2	95,00 €	21%	78,51 €	190,00 €	157,02 €	0,23%			
<b>TOTAL</b>						83.709,18 €	69.130,12 €				
					<b>TOTAL IVA SOPORTADO</b>	14.579,06 €					

Una vez vista esta tabla, para mostrar de manera más visual cómo se desarrollarían los gastos de la inversión inicial, hemos realizado el siguiente gráfico que muestra de manera clara y concisa que el mayor porcentaje de nuestra inversión inicial está destinado a los gastos de puesta en marcha, en concreto en la realización de la reforma, la cual corresponde aproximadamente con un 73% de la inversión inicial.

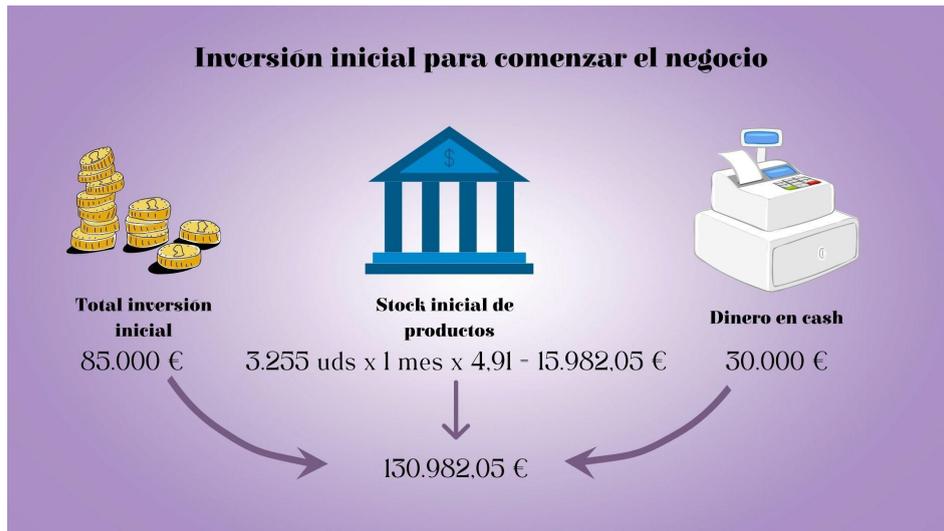
La segunda posición en temas de inversión, está dividida entre el mobiliario y la electrónica, con aproximadamente un 7% cada una, seguido de cerca con un 4,8% por la inversión en maquinaria. El resto se divide mínimamente entre elementos textiles y electrodomésticos.



Por otro lado, todos estos elementos podemos verlos cómo se aplicarían en nuestro negocio el cual se conforma, de un edificio de dos plantas, una de ellas subterránea donde se almacena el vino embotellado, y la otra donde se realizaría la actividad de venta y recepción de clientes.

Además, en nuestro terreno también disponemos de una fábrica/almacén, donde desarrollaremos nuestros productos y los mantendremos almacenados en las barricas correspondientes y donde se desarrolla la actividad de visita a la bodega.

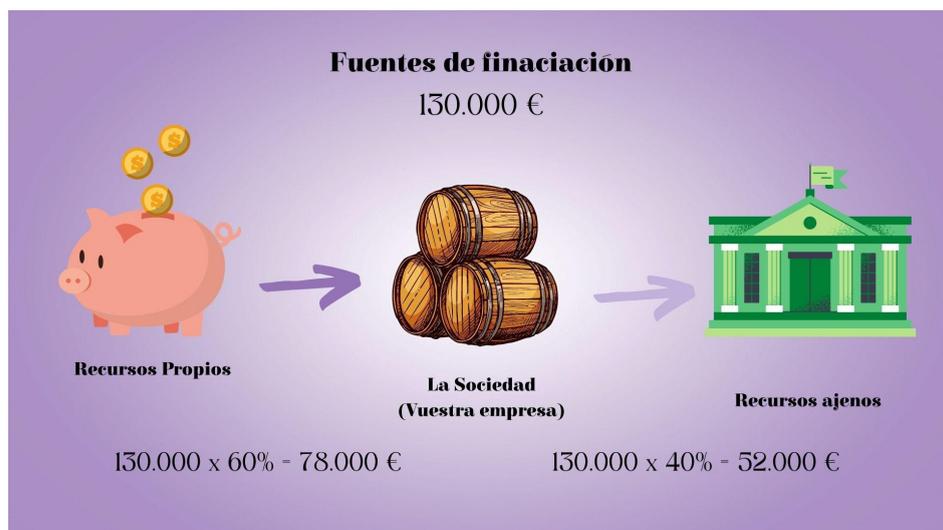
Seguimos con los recursos financieros, teniendo en cuenta el dinero necesario para la inversión inicial, el dinero para crear un primer *stock* de nuestros productos y el dinero necesario para mantener a flote la empresa durante el primer mes, hemos llegado a la siguiente conclusión, teniendo en cuenta que hemos seleccionado un escenario intermedio:



De estos 130.982,05 €, redondeados a 130.000 €, un 60% provendrá de los recursos propios de las cuatro fundadoras de la empresa, lo que equivaldría a 78.000 € entre las cuatro, es decir, unos 20.000 € por persona.

El 40% restante, provendrá de las fuentes de financiación, que en este caso únicamente se centrarán en entidades bancarias, ya que no hemos encontrado ayudas para nuestro tipo de negocio puesto que no disponemos de viñedos, y las ayudas están destinadas únicamente a este tipo de negocio dentro del mercado del vino.

A continuación, podemos ver un esquema visual de cómo se dividiría la financiación de la empresa:



Para la parte financiada, en una entidad bancaria, se nos ha ofrecido el **préstamo** de 52.000 € con las siguientes condiciones:

- ❖ 4,5% TIN (5,7% TAE).
- ❖ A devolver en 5 años a través de cuotas mensuales.

Con estas condiciones, el préstamo realizado con la entidad financiera quedaría plasmado de la siguiente forma:

<b>CANTIDAD</b>	52.000 €
<b>TIEMPO</b>	60 meses
<b>INTERÉS TAE</b>	5,7% → 0,463% / mes
<b>Interés 1º año</b>	2.655,31 €
<b>Interés 2º año</b>	2.126,35 €
<b>Interés 3º año</b>	1.567,23 €
<b>Interés 4º año</b>	976,25 €
<b>Interés 5º año</b>	351,58 €
<b>CUOTA</b>	994,61 €