

# FUENTES DE INGRESOS

Para comenzar con este Startup, nuestra empresa necesitará una subvención que solicitaremos al ministerio de industria y turismo, llamado jóvenes emprendedores. Este préstamo constaría de una suma entre 25.000€ y 75.000€.

[Jóvenes emprendedores- términos y condiciones.](#)

Por otra parte, nos vemos obligados a poner un precio dependiente de las características ya que si no no produciríamos suficiente beneficio construyendo viviendas individuales. Por ello, hemos decidido que tenemos que hacer algo a gran escala como es una urbanización. De este modo podremos obtener ciertas ganancias. También tenemos un precio dependiendo del segmento del mercado y las cualidades específicas de esta, pues no lo vamos a vender a cualquier cliente, sino a un gobierno que pueda subvencionar el proyecto. Además, como hemos mencionado anteriormente, el proyecto va dirigido a países donde haya épocas de monzón. Por ello hemos asentado también este tipo de precio ya que está pensado en un perfil de un cliente específico.

Nuestro comprador deberá hacer ingresos recurrentes, ya que nuestro proyecto puede variar de precio dependiendo de las necesidades de la tierra y las condiciones meteorológicas de la región. Dicho esto, se le ofrecería un presupuesto base de licitación antes de comenzar, que se podrá pagar a plazos, ya que se necesita una suma de dinero para llevar a cabo el proyecto y pagar los costes de producción. A este presupuesto le iríamos añadiendo o descontando costes según cómo avance la obra. Por eso utilizaremos precios dinámicos, que variarán según lo encargado. En la tabla que podemos observar posteriormente, indica nuestra estimación de lo que podría costar nuestro proyecto en un terreno arenoso como sería el de la Coruña, en el que nos hemos inspirado para este presupuesto.

## **RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

### **Pantalán:**

**Presupuesto de ejecución material:** 408.307,77€

**Presupuesto de ejecución material:**

- 6,00% Beneficio industrial: 24.498,4662€
- 13,00% Gastos generales: 122.492,331€

---

**G.G +B.I.= 146.990,7972€**

**Presupuesto Base de Licitación sin I.V.A: 555.298,5672€**

**21,00% I.V.A..... 116.612,699112€**

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (del pantalán) : 671.911,266312€**

**SHIPPY HOUSE: Presupuesto base licitación (de las casas/unidad)**

**Básicos** → Entre 9.425,70 y 32.989,96€

**Grandes** → Entre 94.257,01 y 164.949,78€

**DEPURADORA:**

**BIO HT, biológica Imhoff ----- 4.623,77€**



**La Bio Family Imhoff es un producto ideal para pequeñas y medianas comunidades donde no se requieran altos rendimientos de depuración. Destaca por:**

- Tratamiento simple = baja inversión
- Baja producción de fangos
- Sin consumo de energía eléctrica
- Depósitos de PE con estructura reforzada de fácil registro
- Instalar un separador de grasas para las aguas grises de la cocina

**Rendimientos de depuración:**

- SS: >90%;
- DBO<sub>5</sub>: ~40%;
- MO: ~50%

**Mantenimiento:**

- Comprobar periódicamente que ningún cuerpo denso obstruye la entrada o salida de aguas residuales de agua tratada a través de la abertura provista con un tapón de rosca.
- Comprobar periódicamente que el nivel de lodo en la sección de digestión no supere el nivel la parte inferior de la sedimentación. Para ello abra el tapón de rosca.
- Realizar el vaciado de fangos mediante Empresa de Vaciado Autorizada.



**Yoln**

Young Innovations