

9. COSTES.

Inversiones del primer año:

Inversión inicial:

Serán destinados 49.800 euros a la compra de material y maquinaria deportiva (mancuernas, disco, barras olímpicas,...), mobiliario, suplementación deportiva y nutrición, decoración y reformas, informática y licencias (de obras, de apertura del local...)

GASTOS ANUALES:

Estos gastos se mantendrán durante todo el año en el desarrollo de la actividad.

- **Alquiler:** 18.000 euros anuales.
- **Gas:** 2.400 euros anuales.
- **Internet:** 360 euros anuales.
- **Empresa de limpieza:** 4.000 euros anuales.
- **Impuestos** (impuesto bienes e inmuebles, impuesto agua y basura...):2.000 euros anuales.
- **Servicio de alarma:** 600 euros anuales.
- **Publicidad** (Fliers, tarjetas contacto para clientes, carteles publicitarios...):400 euros anuales.
- **Posibles reparaciones y mantenimiento periódico:** 2.000 euros anuales.
- **Gestoría:** 720 euros anuales.
- **Luz :**9600 euros anuales.
- **Agua:**4800 euros anuales.

Todos estos gastos sumarian un total de 44.880 euros anuales.



Gasto total:

El Gasto total de todos los costes será **74.680 euros anuales**.

Los gastos de luz, agua, gas y posibles reparaciones por alguna avería aislada pueden fluctuar, ya que, las averías son imprevisibles y pueden surgir en cualquier momento y pueden ser más graves o leves.

Previsión del beneficio anual:

Según el estudio de mercado realizado sobre la ausencia de gimnasios cerca de la zona, el interés de los alumnos de la academia, opositores, personas de la tercera edad y el resto de las personas que les gusta practicar deporte. Debido a estos datos obtenidos hemos estimado un total aproximado de 3.200 socios y al ser la media de la cuota mensual 30 euros obtendríamos un beneficio de 96.000 euros anuales.

A el beneficio obtenido de las cuotas de los socios le sumaremos los obtenidos de la venta de suplementación deportiva y nutrición que oscilaran en torno a 4.500 euros anuales.

También sumaremos el beneficio que obtendremos de la afiliación con el personal especializado en nutrición y fisioterapia obtendremos 5.000 euros anuales.

Al igual que tenemos costes de publicidad también obtendremos 1.000 en publicidad que haremos en el local de diversas marcas relacionadas con el deporte.

COSTES

INVERSIÓN INICIAL				
Maquinaria y material deportivo	>	>	>	40.000
Mobiliario	>	>	>	5.000
Suplementación Deportiva y Nutrición	>	>	>	2.000
Decoración	>	>	>	1.000
Informática	>	>	>	500
Licencia	>	>	>	1.300

GASTO TOTAL	>	>	>	74.680
BENEFICIOS	96.000 -	74.680	>	21.320

GASTOS ANUALES				
Alquiler	>	>	>	18.000
Agua	>	>	>	4.800
Gas	>	>	>	2.400
Internet	>	>	>	360
Limpieza Seguro Anual	>	>	>	4.000 €
Impuestos Anual	>	>	>	
Servicio Alarma	>	>	>	600
Publicidad	>	>	>	400
Mantenimiento y Reparaciones	>	>	>	2.000
Gestoría	>	>	>	720
Luz	>	>	>	9.600



10. VALORACIÓN GLOBAL

Nuestro proyecto se caracteriza sobre todo por la exclusividad, ya que no hay más centros deportivos en la zona enfocados especialmente a la superación de diferentes pruebas físicas que suponen un reto para los diferentes opositores y alumnos de la Academia Básica del Aire. Para llevar a cabo este proyecto nos hemos basado en las estadísticas proporcionadas por los profesores de la Academia, en las que se observa el gran número de suspensos.

Nos comprometemos también a proporcionar un servicio completo a todos nuestros clientes a los que ofrecemos un servicio personal e individualizado para que sean capaces de conseguir los diferentes objetivos que se propongan, mejorando su condición física.

Así mismo ofrecemos instalaciones aptas a nuestros mayores para que puedan realizar actividades físicas en condiciones seguras y bajo supervisión de nuestros monitores.



¿A QUE ESTÁS ESPERANDO?

**KEEP
MOVING**

