



DOMUS



-STARTINNOVA-

Lola Agüero Mohino
Rodrigo Álvarez Viñas
Beatriz Burrieza Guinaldo
Jorge Montero Anaya
Nicolás Rodríguez-Montalve Fernández



DOMUS 



ÍNDICE

1. PROPOSICIÓN DE VALOR.....	4
Explicación breve de la idea de negocio	
Proposición de valor	
Análisis DAFO	
2. SEGMENTACIÓN DE MERCADO.....	8
Identificar quienes van a ser nuestros clientes	
Cuantificar los clientes	
3. RELACIONES CON LOS CLIENTES.....	11
Relación con los clientes	
Las fuerzas competitivas en cuanto a Porter	
Estimación de Residentes	
Coste de la residencia para nuestros clientes	
4. SOCIEDADES CLAVE.....	13
Principales socios y proveedores	
Importancia en nuestro proyecto	
5. FUENTES DE INGRESOS.....	17
6. CANALES DE DISTRIBUCIÓN Y COMUNICACIONES.....	19
Hacer llegar nuestro proyecto a los clientes	
7. RECURSOS CLAVE.....	23
8. ACTIVIDADES CLAVE.....	25
9. ESTRUCTURAS DE COSTES.....	27
Costes Fijos y Variables	
Tabla de Costes Fijos	
Costes Variables	

1. Nombre del proyecto

La idea de Domus surge como homenaje a las personas mayores, puesto que son aquellas personas que han trabajado toda su vida, y ahora se merecen que todo ese esfuerzo sea recompensado mediante nuestra atención y preocupación.

Nuestro objetivo es que estas personas se sientan como en casa, cuando no pueden estar en ella por diferentes motivos.

2. Explicación breve de la idea de negocio

Nuestra propuesta, es la habilitación del pueblo de Aniago, como una residencia rural. La residencia consta de las instalaciones suficientes y necesarias para las necesidades y problemas de las personas de la tercera edad.

El proyecto está destinado a todas aquellas personas, las cuales viven en los pueblos de Valladolid (Castilla y León), que no pueden vivir solos debido a sus necesidades especiales dadas por su edad o enfermedad.

El proyecto está dirigido para que nuestros clientes no tengan la fatalidad, ni obligación de abandonar su ámbito rural, en el que siempre han vivido, para ir a la ciudad en busca de una mejor atención y calidad de vida, en una residencia.

Los familiares de estas personas, no tendrán problema alguno de visitarlos, puesto que está apenas media hora de la capital castellanoleonesa. Asimismo, la residencia contiene diferentes proyectos para que los ancianos puedan seguir vinculados a su pueblo y al ámbito rural, al igual que puedan seguir realizando aquellas tareas o actividades que les hacía tan felices.