

ESTRUCTURA DE COSTES

Nuestros costes empiezan en el momento en el que decidimos empezar con el local, en la página web idealista, por 425€. Hemos considerado este local por su ubicación próxima al metro de la avenida y su precio razonable, además de que hemos visto un espacio muy aprovechable pero muy mal aprovechado.



idealista Pon tu anuncio gratis Iniciar sesión Español

Locales o naves en Metro Av. del Cid 7 de 15 locales o naves Anterior Siguiente

Pregunta al anunciante

Hola, me interesa este inmueble y me gustaría hacer una visita.
Un saludo

Contactar

Ref.: 057

960 968 282

Profesional
Carlos L. Aznar

ONE
INMOBILIARIAS
València

Alquiler de Local en Torres
Nou Moles, Valencia Ver mapa

425 €/mes
Fianza de 2 meses
75 m² | 5,67 €/m²

El siguiente gasto sería el material para tener algunos vegetales dentro, en macetas, que en Amazon cuestan un total de 26.99€ un paquete de 4 por lo que son 6,75€ por maceta. Hemos pensado que lo mejor para la estética de la tienda sería poner algún cultivo pequeño que luego aprovecharemos, como puede ser la menta. Después de una búsqueda hemos encontrado 40 semillas de menta por 1,71€ el paquete, es decir, 0.04275€/semilla.

Para la decoración de la cafetería, necesitaremos:

- Portavelas, 12x23.99€ (Amazon)
- Satusmas para sostener las macetas, 2x30€ (Ikea)
- Mesa alta 70cm, 3x119€ (Ikea)
- Mesa Norråker 125x74cm, 4x99€ (Ikea)
- Klippar sofá 2 plazas, 2x299€ (Ikea)
- Soslta olarp sillón individual, 4x69€ (Ikea)
- Ingolf taburete, 4x59€ (Ikea)
- Cuadro chryster and empire, 17,89€ (Cuadrostock)
- Cuadro chicago II, 17,89€ (Cuadrostock)
- Cuadro architectural renaissance, 17,89€ (Cuadrostock)
- Cuadro el puente de los suspiros, 17,79€ (Cuadrostock)
- Lámpara pared vendimia 4x18,94€ (Amazon)
- Eket estantería, 2x145€ (Ikea)
- Orework máquina de café, 9,47€ (Amazon)
- Batidora de vaso, 79,99€ (Amazon)
- Espumador de leche eléctrico, 35,99€ (AliExpress)



Total de gasto inicial: 22.590,73€

Total de gastos/mes: 1088,51€

Número de trabajadores: 3(nosotros) + 2

Días a trabajar: toda la semana excepto el domingo

Salario por trabajador: 500€/mes

Alquiler: 425€/mes

Alimentos del proveedor total: 163,51€/mes

granos de café: 4 kg/51,00€

harina: 3 kg integral: 6€

4 kg de trigo: 7,74€

3 kg de maíz: 6€

leche: 4 L/13,40€

agua: 48 L/5,10€

aceite: 3 L/16,44€

sal: 2 kg/0,44€

mantequilla: 1,5 kg/13,05€

jamón serrano: 1,5 kg/23,46€

jamón york: 1 kg/10,88€
queso: 2 kg/10€