

FUNTSEZKO BALIABIDEAK

• Baliabide fisikoak

- Denda eta biltegia, lokala <https://www.idealista.com/inmueble/40042953/> Bi solairuko lokala denda ezartzeko Gasteiz etorbidean, 468m²-koa horietatik 390m² erabilgarriak.
- Vending makina: Foodbox touch long. € 7.365 Alokairua erosteko aukerarekin.
- Barazkietarako, frutarako, haragirako eta arrainerako baskulak <https://www.pesara.es/balanzas-comerciales-para-tienda.html>
- Erosketa-saskiak eta orgak 25x <https://www.solostocks.com/venta-productos/equipamientos-tiendas-supermercados/carritos-supermercado/carro-de-supermercado-ka-43084442>
- Hozkailuak, izozkailuak eta apalak dendarako eta biltegirako (8x, 8x, 20x) <https://www.expomaquinaria.es/eurofred-congelacion/5485-congelador-tapa-corredera-efvic440csv.html>
<http://profesionalesdehosteleria.com/murales-refrigerados/3497-mural-supermercado-plug-in-cervino-180-eurofred.html>
<https://www.solostocks.com/venta-productos/equipamientos-tiendas-supermercados/estanterias-supermercado/mobiliario-supermercado-42067906>
- Biltegirako monitoreak eta PC-a <https://www.pccomponentes.com/pccom-startup-lite-intel-core-i3-10100-8gb-500gbssd-windows-10-home>
<https://www.pccomponentes.com/lenovo-c24-25-238-wled-fullhd-freesync>
- Oreka it enpresari esternalizazioa webgunearen antolaketa eta kudeaketa. <https://orekait.com/eu/sap-logistika-eta-produkzioaren-moduluaren-kudeaketa/>
- Poltsak (papera, rafia eta telazkoak):
 - rafia 14€.
 - papera 0,02€.
 - tetalzkoa 10€.
- Webgunearen eskaerak negozio lokaletara (Gasteizkoak) eramateko enpresa bati esternalizazioa (TipSA)
- Kutxak, kobratzeko eta datafonia https://www.amazon.es/Olivetti-B4631000-Caja-registradora/dp/B00I9QK0S4/ref=sr_1_12?_mk_es_ES=%C3%85M%C3%85%C5%BD%C3%95%C3%91&crd=ER54ZBSU1KXU&keywords=caja+registradora&qid=1639999220&sprefix=caja+%2Caps%2C196&sr=8-12 x2
https://www.amazon.es/mypos-GO-myPOS/dp/B07S7W5JKR/ref=sr_1_4?keywords=datafono&qid=1639999172&sr=8-4 x2
<https://www.solostocks.com/venta-productos/equipamientos-tiendas-supermercados/cajas-salida-supermercado/mostrador-caja-supermercado-en-ele-co-muebles-caja-l-43084431>
- Alarma (Electro Alavesa-ri esternalizazioa) <https://www.electroalavesa.es/sistemas-anti-intrusion/> 40 euro hilean alokairua.

• Baliabide intelektualak

- Webgunearen diseinua, horretarako informatikari bat kontratatu.
- Enpresa antolakuntza

• Giza baliabideak

- Kutxazainak (pertsona berdinak) 6

- Zuzendari bat
- Berritzaileak (pertsona berdinak) 6
- Biltegiko lan-taldea 2
- Garbitzaileak (esternalizazioa Limpiezas Zadorra S.L.U.)
<https://limpiezaszadorra.com/>

• Finantza-baliabideak

- Aurrezkiak
- Kreditu/mailegu bat, lokala erosteko

idealista/hipotecas

Precio del inmueble

Ahorro aportado 48%

Plazo en años

Tipo de interés Fijo Variable

Impuestos y gastos: 14.185 €

Importe del préstamo: 174.185 €

Tu cuota mensual: 1.697 €

AZALPENA

Gure negozio-ideiarako, hainbat baliabide funtsezkoak izango ziren. Hasierako inbertsio handi bat egin beharko genuke, horretarako gure aurrezkien eta mailegu baten bidez finantzatuko ginatke. Mailegu hori lokala erosteko erabiliko genuke, hipoteka bat izango zen beraz eta lerro generaletan, goiko baldintzak izango lituzke. Gure fondo propioak bestelako aktiboak erosteko erabiliko genukeen; hala nola hizokailuak, vending makina, apalak, ordenagailuak... Hortaz aparte enpresak beharko lituzke hainbat zerbitzu esternalizatuko genituzke; sekuritatea Elektro Alavesari, webgunearen kudeaketa eta horren bidez jasotako eskaeren gainerako kontrola Oreka it enpresari, eskaera horien banaketa TipSA enpresari (garrantziko da banaketa horiek Gasteizko lokalei bakarrik egingo genizkiola, gure balioei eusteko) eta lokalaren garbiketa Limpiezas Zadorra S.L.U. enpresa lokalari.

Baliabide fisikoak eta esternalizatuko genituzken zerbitzuak alde batera utzita, giza baliabidea funtsezkoa izango zen gure negozioan ere bai. Guztira, bederatzi pertsona lan egingo lukete enpresarako era zuzenean; zuzendari bat, dendaren eta webgunearen barneko aktibitatea gainbegiratzeaz eta guztia era egokian funtzionatzearen arduraduna; sei kutxazain eta berritzaile, batez ere dendan lan egingo zuten langileak, baina biltegian noizean behin lagunduko luketenak, hornitzaileen esakaera iristerako orduan adibidez. Azken honi lotuta, biltegiko lan-taldea eratuko lukete bi langile gehiago kontratatuko genituzke eskusiboki biltegia eta webgunearen eskaerak kudeatzeko.

HASIERAKO INBERTSIOA ETA FINANTZAKETA

INBERTSIOA		FINANTZAKETA	
Aktiboa		Fondo propioak eta Pasiboa	
Eraikuntzak	310000	Fondo propioak	
Altzariak	27780	Kapital soziala	189619
Ordenagailua eta PC-a	625		
Makinak	8165	Kanpoko finantzaketa	
Saskiak, orgak eta polts	3049	Maileguak	160000
Aktiboa denera	349619	F.prop.+Pasiboa denera	349619