

9. ESTRUCTURA DE COSTES:

Los gastos evaluados a continuación son aproximados y calculados a través de información extraída de distintas fuentes no vinculantes, y podrían cambiar en función de la época de compra y de la situación del mercado en ese momento. También podrían cambiar las cantidades económicas de las inversiones dependiendo de las concesiones de ayudas por parte de los distintos organismos, y éstas se calculan con una amortización a 10 años.

Inversiones (Costes fijos):

Instalaciones/Infraestructuras

- Invernaderos: 3.000€/200m²
- Instalación eléctrica: 223,50€/m² - 44.700€
- Instalación de riego: 2-4€/m² - 600€
- Instalación de seguridad:
 - Instalar alarma GSM en almacén: 800€
 - Instalar sistema de videovigilancia en finca: 3.500€
 - Instalar sensores de movimiento en nave agrícola: 2.500€
 - Total seguridad: 6.800€
- Cámara de germinación: 10.000€
- Cámara de secado: 1.500€

Maquinaria/Aperos

- Tractor John Deere: 48.000€(5090r)
- Remolque: 1000€/1000 kg
- Grada de discos: 5.000€
- Arado chisel: 8.000€
- Prensa extractora de aceite de CBD: 2.000€

€Electrónica/Herramienta

- Ordenador: 1.000€
- Etiquetadora/Impresora: 400€
- Horcas, azadas, rastrillos, carretillas: 500€

La suma de las inversiones sería 177.500€, que serían financiados al 1% de interés por la CRN y sumaría un total de 179.275€ que a 10 años se quedaría una mensualidad de aproximadamente 1.500€.

Gastos mensuales/anuales (Costes variables):

- Sueldos, seguridad social e impuestos: 10.000€/ mes
- Semillas: 20.000€/año - 1.666,6€/mes
- Amortización inversiones: 1.500€/mes
- Envíos/Transporte: 800€/mes
- Alquiler almacén: 600€/mes
- Electricidad:300-500€/mes
- Seguro agrícola cultivos: 3.000€/año/ha - 250€/mes
- Asistencia a ferias y gastos derivados: 2.000€/año - 170€/mes
- Fertilizantes: 2.000€/ año - 166.6€/mes
- Embalaje/Envases:
 - Bolsas zip: 2€/1000 u
 - Cajas cartón: 0,77€/u
 - Sobres papel/cartón envío: 0,50€/u
 - Total embalajes/mes: 100€
- Otros gastos (material de oficina, mobiliario...): 1000€/año - 85€/mes
- Seguridad: 50€/mes
- Arrendamiento tierras: 500€/ha/año - 41.6€/mes
- Fitosanitarios: 300€/año - 25€/mes
- Marketing/publicidad: 300€/año - 25€/mes
- Riego (aguas): 180€/año - 15€/mes
- Página web y software de ordenador: 15€/mes
- Combustible: 100-120€/ha/año - 10€/mes
- Seguros maquinaria: 70€/año - 5.8€/mes
- Plásticos para invernadero: 1€/m2 - 200€/5 años - 3.3€/mes

Total gasto mensual aproximado: 15.928,9€

SOLVENCIA (BENEFICIOS) - RELACIÓN INGRESOS/GASTOS

Ingresos: 595.000€/brutos

Gastos fijos mensuales: 16.000€