

7. FUNTSEZKO BALIABIDEAK

Gure negozio-ereduak funtziona dezan behar diren aktibo nagusiak honako hauek dira:

- Garrantzitsuena nahi dugun **obraren planoak** egitea da, eta, beraz, arkitekto paisajista bat beharko genuke. Gure taldean hainbat ditugu, baina bezeroak nahi izanez gero, partikular bat kontratatu ahal izango litzateke. Teiltuak neurria egiten ditugu, eta erabat aldakorrak dira, bezeroaren beharrak eta erabileraren arabera. Dagoeneko diseinatutako ereduak ere baditugu, eta, beraz, etxebizitzaren neurrietara egokitu beharko genuke.
- Eraikuntza egiteko **kudeatzaileak** ditugu; horiek arduratzen dira beharrezko kontu guztiz, enpresaren eta bezeroaren arteko komunikazioaz eta hurbiltasunaz, eta uneko arazoak azkar konpontzeaz.
- Hori guztia kontuan hartuta, planoak behar ditugu gure proiektuari ekiteko: aurrekontuaren % 30-50, erabilitako **materialak** erosi eta banatu beharko liratekeelako. Talde espezializatu bat dugu, eta, obraren arabera, gure lantaldeak hainbat langile-aldaera izango lituzke, ez baita beharrezkoa langile kopuru bera proiektu pribatu eta txikiago baterako eta, ondorioz, handiagoa izango litzatekeen publiko baterako.
- Lehen aipatu dugun bezala, ordainketak egiterakoan, proiektuaren arabera, aurrekontuaren % 30-50 beharko litzateke, material-gastuak ordaindu ahal izateko. Horren ondoriozko kuota, hau da, gainerako zenbatekoa, hainbat **kuotatan finantzatzeko** aukera egongo litzateke, bezeroak gastuen kostu hobeia izan dezan.
- Gure enpresa hasteko **mailegu** bat behar dugu koltxoi gisa erabiltzeko. Hasieran ezer izango ez dugunez, dirua behar dugu hasteko. Dirua beharrezkoa izango da lehengaiak erosteko; gure oinarria izango da hasteko.
- Gure enpresaren **giza-printzipio administratiboak** honako hauek dira: agente-batasuna, agintaritza, erantzukizuna, zuzendaritza-gaitasuna, zentralizazioa, interesa partikularraren mendekotasuna interesa orokorraren aurrean, diziplina, lan-zatiketa, ordena, bidezko eta beharrezko ordainsaria, ekida, langileen egonkortasuna, ekimena eta talde-lana.

