

1. Estructura de costes:

- a. Después de negociar el precio con los dueños de la residencia en la que nosotros vamos a situar nuestro centro de noche hemos llegado al acuerdo de que nos venden la residencia con todo el mobiliario siempre y cuando los empleados y los proveedores sigan siendo parte de la plantilla del centro de noche "Nuevo Anochecer", por el precio de 195.000 euros. Y con una única compra de menaje para el centro de noche un único coste de 2000 euros, serían 197.000.
- b. Costes fijos:
 - i. 833 euros del préstamo al mes.
 - ii. Lavandería: 300 euros al mes.
 - iii. Catering: 31 días al mes, por 2 comidas que ofrecemos a 20 usuarios a 6 euros cena y desayuno serían 3720 euros al mes.
 - iv. Servicio de limpieza: 1600 euros al mes.
 - v. 3 TAPSD: Cada uno cobraría 1000 euros, siendo un total 3000 euros al mes.
 - vi. Enfermero/a: 1100 euros al mes.
 - vii. Médico/a: 4 horas la noche repartidas a la mitad, a 15 euros la hora, al mes saldrías 1860 euros al mes.
 - viii. Psicólogo/a: 4 horas la noche repartidas a la mitad, a 13 euros la hora, al mes saldrías 1612 euros al mes.
 - ix. Fisioterapeuta: 4 horas la noche repartidas a la mitad, a 13 euros la hora, al mes saldrías 1612 euros al mes.
 - x. Servicio de notaría: 100 euros al mes.
 - xi. Servicio de abogacía: 100 euros al mes.
 - xii. Servicio de videovigilancia: 90 euros al mes.
 - xiii. Empresa de publicidad: 90 euros al mes.

i. Total: 16.017 euros al mes
- c. Costes variables: El coste aproximado bimensual puede ascender hasta los 3000 euros.
 - i. Agua
 - ii. Luz
 - iii. Gas