

ESTRUCTURA DE COSTES

Asegurar la viabilidad del negocio es nuestro objetivo principal. Para ello, es necesario realizar un análisis de costes de puesta en marcha y mantenimiento.

Se ha realizado una estimación anual de costes.

1. Costes de constitución:

Para determinar los costes con la mayor precisión posible, estableceremos en primer lugar la **forma jurídica** que utilizaremos para desarrollar la actividad de forma legal.

Como somos 4 socios, con las mismas responsabilidades en la elaboración, puesta en marcha de la aplicación y actualización de la misma, optamos por la forma jurídica de Sociedad Limitada (S.L). De esta manera, los socios no responden personalmente de las deudas contraídas por la sociedad y los 4 pueden ser administradores y trabajar en el Proyecto.

Para estimar estos costes hemos consultado con la **Cámara de Comercio de Santander** en una charla organizada por el Instituto sobre la creación de empresas en Cantabria. Los pasos que debemos dar para crear una S.L y sus correspondientes costes son los siguientes:

- a. Certificación negativa del nombre de la Sociedad que se tramita en el Registro Mercantil Central, a través de la página web. Con un coste aproximado de **17€**.

<https://www.rmc.es/privado/CertificacionesDenominaciones.aspx>

- b. Constitución de la Sociedad ante notario: Escritura Pública: Aproximadamente **300 €**.
- c. Presentación de las escrituras en el Registro Mercantil autonómico. Inscripción aproximadamente cuesta **200€**.
- d. Alta en Hacienda en Actividades económicas, modelo 036. **Sin coste**.

- e. Alta en el Régimen especial de Autónomos de la Seguridad Social. **Sin costes**.

Sumando todos los costes anteriores, **17+300+200= 517€**.

2. Coste de los equipos informáticos : Necesitaremos adquirir dos *Apple iMac 21.5" Full HD, Intel® Core™ i5, Memoria de 1 TB* para llevar a cabo nuestras principales actividades como el seguimiento de las redes sociales, la actualización y participación activa de la web...etc. = **2.578,00 €**



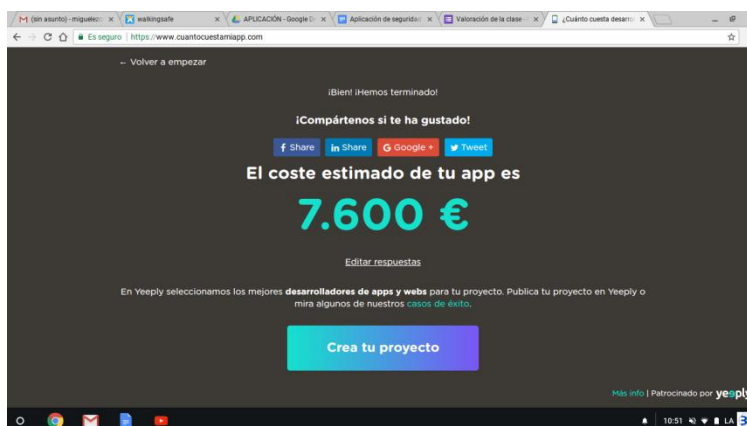
3. Costes para publicitarse: No tendríamos un coste en este apartado debido a que nuestra aplicación produce un beneficio social y tendríamos el apoyo de varias organizaciones en las cuales podríamos publicitarnos.
4. Subir la aplicación a Google Play: Lo primeros que haremos es crear nuestra cuenta de desarrollador en Google Play: (<https://play.google.com/apps/publish/signup/>), con la que nos va a hacer falta asociar un correo de Gmail y pagar una licencia vitalicia de 25\$ (**23.86€**)
5. Subir la aplicación a App Store: Al igual que Google Play, en App Store <http://developer.apple.com/programs/ios/> , tendremos que pagar un licencia vitalicia de **99€**.
6. Uso gratuito de GPS: Debido a que el móvil lleva incorporado el GPS, el coste del mismo nos sale gratis. Esto provoca que solo obtengamos beneficios sin ningún coste en este apartado.
7. No necesitamos local, pues el desarrollo de nuestra empresa lo llevaremos a cabo en una de nuestras viviendas donde tendremos instalados nuestros equipos informáticos.

8. Costes de mantenimiento de la aplicación: Los costes de mantenimiento se suelen pagar por horas, o suelen vender bolsas de horas (un pack de 40 horas que no caducan...) y si a los dos o tres años se han gastado, compras más horas. Por lo tanto, el coste de mantenimiento no será más de **200 a 300 euros al año**.
9. Corregir errores: No es mantenimiento, eso entraría en la garantía. Por ley, la garantía es de 2 años. En esos dos años, probablemente se descubrirán todos los fallos de la app, que nuestro desarrollador externo deberá corregir.
10. Salario para los promotores. Pese a que el Gobierno ha establecido para el año 2018 un SMI de 736 euros. Nosotros consideramos que en los primeros años no tendríamos unos ingresos suficientes para cubrir los costes iniciales, ya que necesitaremos darnos a conocer y crecer hacia el resto del territorio español. Consideramos que como promotores de la empresa, en este caso seríamos los 4 socios, tendríamos una “paga” simbólica de 100€ al mes. (100€ x 14 pagas) x 4 personas = **5600€**

Para el **año 2018** el Consejo de Ministros de 29 de Diciembre de 2017 fijó el Salario Mínimo Interprofesional en los siguientes valores:

- Salario Mínimo diario: 24,53€
- **Salario Mínimo mensual: 735,90€**
- Salario Mínimo anual: 10.302,60€ (14 pagas)

11. Fabricación de la propia aplicación mediante un desarrollador según la página web “[cuantocuestamiapp.com](https://www.cuantocuestamiapp.com)”.



12. Alta en el Régimen especial de Autónomos de la Seguridad Social. Para el año 2018 y dadas nuestras características como emprendedores, tendríamos que pagar la Tarifa Plana de autónomos, 50€ al mes durante los 12 primeros meses. Total de **2.400€** por cuatro socios. Los 6 meses siguientes hay que pagar 137€ por cada mes que es un total de 3.288€, y los seis siguientes son de 192€ cada mes, un total de 4.608€. Por lo que el segundo año se pagaría **7.896€**. El tercer año, habría que pagar al mes como cuota mínima de autónomo 272€ los 12 meses, que en total serían **13.056€**.

TOTAL DE COSTES

Todos estos costes son Costes Fijos y Directos.

517€ + 2.578€ + 23'86€ + 99€ + 250€ + 2.400€ + 5.600€ + 7.600€ = 19.067,86€
(el primer año)

23'86€ + 99€ + 250€ + 2.400€ + 5.600€ = 8.372,86€ para los próximos años.

Como coste variable podríamos estimar el consumo de energía eléctrica, pero al ser una cantidad muy pequeña lo consideramos insignificante y por tanto, en principio, no computable.

En nuestro caso observamos como los costes del primer año se disparan como consecuencia del pago por la creación de la App, pero en los años sucesivos este coste no lo tendremos y en su lugar existirán únicamente los costes de actualización y mantenimiento.

PERSPECTIVA ECONÓMICO - FINANCIERA DEL PROYECTO:

FLUJOS DE CAJA	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3
Cobros previstos	16.800			
Por ventas a clientes		4.620,33	*16.940	**25.136
Por subvenciones	6.800			
Préstamo bancario	10.000			
Pagos previstos	10.695	8.372,86	16.152,35	21.312,35
Comercialización		122,86		
Gastos de Constitución	517			
Inversiones equipos informáticos	2.578			
Seguridad Social		2.400	7.896	13.056
Salarios		5.600	5.600	5.600
Mantenimiento de la App		250	250	250
Desarrollo de la App	7600			
Amortización préstamo (capital+interés)		2.406,35	2.406,35	2.406,35
Desembolso inicial por parte de los socios 4000€				
Flujos de caja	6.105	-6.158,88	787,6	3.823,65

*Año 2: Un incremento del 95% en las descargas, 18203 descargas de la App

Un 94% de las descargas pagarían el seguimiento de ruta:

$$0,94 * 18203 = 17111,05 \quad \text{Ingresos estimados: } 17111 * 0,99 = \mathbf{16.940\text{€}}$$

AÑO 3: Estimamos que podemos llegar a alcanzar al 80% del mercado (jóvenes cántabras con edades comprendidas entre los 15 y los 29 años) y que el 85% de ellas pagan el seguimiento de ruta:

$$80\% \text{ de } 37.339 = 29.871 \text{ descargas}$$

$$29.871 * 0.85 = 25.390 \text{ descargas con seguimiento de ruta}$$

$$25.390 * 0.99 = 25.136 \text{ euros}$$

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DEL PRÉSTAMO. SISTEMA FRANCÉS:

SIMULACION DE PRÉSTAMOS SISTEMA FRANCÉS						
FECHA DE FORMALIZACIÓN	01/01/2018					
CAPITAL INICIAL	10.000,00					
FORMA DE PAGO	ANUAL					
PLAZO EN AÑOS	5					
CARENCIA EN AÑOS	0					
% INTERÉS NOMINAL ANUAL	6,50%					
COMISIÓN DE APERTURA	0,00%					
GASTOS DE ESTUDIO	0,00					
FECHA FIN DE CARENCIA	01/01/2018					
			PAGOS TOTALES			
			PRINCIPAL	10.000,00		
			COM Y GASTOS	0,00		
			INTERESES	2.031,73		
			TOTAL	12.031,73		
			COSTES			
			T.I.R	6,50%		
			T.A.E	6,50%		
AÑOS	FECHA	COM Y GASTOS	INTERESES	AMORTIZACIÓN	PAGO TOTAL	SALDO PENDIENTE
0	01/01/2018	0,00			0,00	10.000,00
1	01/01/2019		650,00	1.756,35	2.406,35	8.243,65
2	01/01/2020		535,84	1.870,51	2.406,35	6.373,15
3	01/01/2021		414,25	1.992,09	2.406,35	4.381,06
4	01/01/2022		284,77	2.121,58	2.406,35	2.259,48
5	01/01/2023		146,87	2.259,48	2.406,35	0,00