

RECURSOS CLAVES

Nuestra empresa Carmelo S.L.L. presenta los siguientes recursos clave que desarrollamos a continuación:

ELEMENTOS FISICOS: Instalaciones y maquinaria moderna, adaptado a las características de la fabricación de cerveza.

- Nave comercial o fábrica situado en la calle San Paoli N° 1 (polígono industrial Candina) en las afueras de Santander de 300 m2 con aparcamiento
- Local de venta directa en la fábrica
- Ordenadores, maquinarias...

RECURSOS INTELECTUALES:

Investigación continua sobre la fabricación de cerveza artesanal

- Cursos de fabricación de cerveza con las siguientes características:
- Atención personalizada.
- Visitas guiadas por la fábrica para conocer la elaboración de cerveza.



Un recurso que consideramos importante son las inversiones que necesitamos para sacar adelante la empresa. A continuación detallamos los importes de los elementos de inmovilizado y la pérdida de valor que sufren a lo largo del tiempo:

Elemento de inmovilizado	Importe inversión	Vida útil	Metodo de amort.	Amortización
Construcciones * (local, incluye acondic.)	70.000,00	25	Lineal	2.800,00
Suelo (local)	10.000,00		No amortizable	
Mobiliario	7.000,00	10	Lineal	700,00
Equipos informáticos	3.000,00	5	Lineal	600,00
Total inmovilizado (activo no corriente)	90.000,00			4.100,00

Otro recurso imprescindible para llevar a cabo esta actividad son los trabajadores que vamos a prestar servicios en la empresa. A continuación detallamos los salarios y costes de la seguridad social de cada empleado

Empleado	Bruto mensual	Nº Pagas	Bruto anual	SS Empresa (36%)	Coste empresa
Trabajador 1	1.000,00	14	14.000,00	5.040,00	19.040,00
Trabajador 2	1.000,00	14	14.000,00	5.040,00	19.040,00
Trabajador 3	1.200,00	15	18.000,00	6.480,00	24.480,00
Trabajador 4	1.200,00	16	19.200,00	6.912,00	26.112,00
Total costes laborales	4.400,00		65.200,00	23.472,00	88.672,00

Por último es necesario acudir a las entidades financieras para captar los recursos financieros necesarios para la compra de las inversiones que antes hemos detallado. Por ello hemos solicitado un préstamo de 80.000€, a un tipo de interés de Euribor mas el 2,00% de interés a devolver en 5 años.

A continuación detallamos dicho préstamo:

Nº	Nº CUOTA	FECHA	INTERESES	CAPITAL AMORTIZADO	CAPITAL PENDIENTE	CUOTA
1	1	01/02/2016	173,33 €	1.249,99 €	78.750,01 €	1.423,32 €
	2	01/03/2016	170,63 €	1.252,69 €	77.497,32 €	1.423,32 €
	3	01/04/2016	167,91 €	1.255,41 €	76.241,91 €	1.423,32 €
	4	01/05/2016	165,19 €	1.258,13 €	74.983,78 €	1.423,32 €
	5	01/06/2016	162,46 €	1.260,85 €	73.722,93 €	1.423,32 €
	6	01/07/2016	159,73 €	1.263,59 €	72.459,34 €	1.423,32 €
	7	01/08/2016	157,00 €	1.266,32 €	71.193,02 €	1.423,32 €
	8	01/09/2016	154,25 €	1.269,07 €	69.923,95 €	1.423,32 €
	9	01/10/2016	151,50 €	1.271,82 €	68.652,13 €	1.423,32 €
	10	01/11/2016	148,75 €	1.274,57 €	67.377,56 €	1.423,32 €
	11	01/12/2016	145,98 €	1.277,33 €	66.100,23 €	1.423,32 €
	12	01/01/2017	143,22 €	1.280,10 €	64.820,13 €	1.423,32 €
			1.899,95 €	15.179,87 €		17.079,83 €
2	13	01/02/2017	140,44 €	1.282,88 €	63.537,25 €	1.423,32 €
	14	01/03/2017	137,66 €	1.285,66 €	62.251,59 €	1.423,32 €
	15	01/04/2017	134,88 €	1.288,44 €	60.963,15 €	1.423,32 €
	16	01/05/2017	132,09 €	1.291,23 €	59.671,92 €	1.423,32 €
	17	01/06/2017	129,29 €	1.294,03 €	58.377,89 €	1.423,32 €
	18	01/07/2017	126,49 €	1.296,83 €	57.081,06 €	1.423,32 €
	19	01/08/2017	123,68 €	1.299,64 €	55.781,41 €	1.423,32 €
	20	01/09/2017	120,86 €	1.302,46 €	54.478,95 €	1.423,32 €
	21	01/10/2017	118,04 €	1.305,28 €	53.173,67 €	1.423,32 €
	22	01/11/2017	115,21 €	1.308,11 €	51.865,56 €	1.423,32 €
	23	01/12/2017	112,38 €	1.310,94 €	50.554,62 €	1.423,32 €
	24	01/01/2018	109,54 €	1.313,78 €	49.240,84 €	1.423,32 €
			1.500,54 €	15.579,29 €		17.079,83 €
3	25	01/02/2015	106,69 €	1.316,63 €	47.924,21 €	1.423,32 €
	26	01/03/2015	103,84 €	1.319,48 €	46.604,72 €	1.423,32 €
	27	01/04/2015	100,98 €	1.322,34 €	45.282,38 €	1.423,32 €
	28	01/05/2015	98,11 €	1.325,21 €	43.957,17 €	1.423,32 €
	29	01/06/2015	95,24 €	1.328,08 €	42.629,09 €	1.423,32 €
	30	01/07/2015	92,36 €	1.330,96 €	41.298,14 €	1.423,32 €
	31	01/08/2015	89,48 €	1.333,84 €	39.964,30 €	1.423,32 €
	32	01/09/2015	86,59 €	1.336,73 €	38.627,57 €	1.423,32 €
	33	01/10/2015	83,69 €	1.339,63 €	37.287,94 €	1.423,32 €
	34	01/11/2015	80,79 €	1.342,53 €	35.945,41 €	1.423,32 €
	35	01/12/2015	77,88 €	1.345,44 €	34.599,98 €	1.423,32 €
	36	01/01/2016	74,97 €	1.348,35 €	33.251,62 €	1.423,32 €
			1.090,62 €	15.989,21 €		17.079,83 €
4	37	01/02/2016	72,05 €	1.351,27 €	31.900,35 €	1.423,32 €
	38	01/03/2016	69,12 €	1.354,20 €	30.546,15 €	1.423,32 €
	39	01/04/2016	66,18 €	1.357,14 €	29.189,01 €	1.423,32 €
	40	01/05/2016	63,24 €	1.360,08 €	27.828,94 €	1.423,32 €
	41	01/06/2016	60,30 €	1.363,02 €	26.465,91 €	1.423,32 €
	42	01/07/2016	57,34 €	1.365,98 €	25.099,94 €	1.423,32 €
	43	01/08/2016	54,38 €	1.368,94 €	23.731,00 €	1.423,32 €
	44	01/09/2016	51,42 €	1.371,90 €	22.359,10 €	1.423,32 €
	45	01/10/2016	48,44 €	1.374,87 €	20.984,22 €	1.423,32 €
	46	01/11/2016	45,47 €	1.377,85 €	19.606,37 €	1.423,32 €
	47	01/12/2016	42,48 €	1.380,84 €	18.225,53 €	1.423,32 €
	48	01/01/2017	39,49 €	1.383,83 €	16.841,70 €	1.423,32 €
			669,91 €	16.409,92 €		17.079,83 €
5	49	01/02/2017	36,49 €	1.386,83 €	15.454,87 €	1.423,32 €
	50	01/03/2017	33,49 €	1.389,83 €	14.065,04 €	1.423,32 €
	51	01/04/2017	30,47 €	1.392,84 €	12.672,19 €	1.423,32 €
	52	01/05/2017	27,46 €	1.395,86 €	11.276,33 €	1.423,32 €
	53	01/06/2017	24,43 €	1.398,89 €	9.877,44 €	1.423,32 €
	54	01/07/2017	21,40 €	1.401,92 €	8.475,53 €	1.423,32 €
	55	01/08/2017	18,36 €	1.404,96 €	7.070,57 €	1.423,32 €
	56	01/09/2017	15,32 €	1.408,00 €	5.662,57 €	1.423,32 €
	57	01/10/2017	12,27 €	1.411,05 €	4.251,52 €	1.423,32 €
	58	01/11/2017	9,21 €	1.414,11 €	2.837,41 €	1.423,32 €
	59	01/12/2017	6,15 €	1.417,17 €	1.420,24 €	1.423,32 €
	60	01/01/2018	3,08 €	1.420,24 €	0,00 €	1.423,32 €
			238,13 €	16.841,70 €		17.079,83 €