



## Estructura de costes.

Antes de nada vamos a hacer referencia a las inversiones iniciales que necesitamos hacer para poner en funcionamiento nuestra empresa. Una de las cuestiones que tuvimos en cuenta era si adquirir el local o alquilarlo, al final optamos por alquilar por ser más económico ya que no sabemos si el negocio funcionará.

- Realizaremos algunas obras de acondicionamiento del local por valor de **5.000 €**.
- Adquisición de mobiliario, material educativo y de juego **11.000 €** (cunas, colchonetas, cambiadores, juguetes, sillas y mesas adaptadas etc).
- Equipos informáticos y software **1.500 €**.

A la hora de realizar nuestra actividad tendremos los siguientes pagos que algunos serán costes fijos y otros serán costes variables.

Tenemos los siguientes costes fijos.

- Alquiler del local, 1.000 € al mes, es decir anualmente asciende a **12.000€**.
- Seguros **2.000 €** anuales,
- Suministros **3.000 €**, aproximadamente al año aunque hay que tener en cuenta que este tipo de coste tiene una parte variable en función del consumo, la media anual calculamos que rondará entorno a los **3.000 €**
- Mantenimiento de la página web **300 €** anuales.
- Pago del servicio de catering 2500 al mes, es decir **30.000 €** anuales
- Coste de personal fijo teniendo en cuenta que cumplimos el convenio y seguimos las tablas salariales del 2015, nuestros costes ascienden.

### ANEXO II BIS

**Tablas salariales Centros de Educación Infantil 2015 (gestión indirecta)**

	Salario base - Euros	CPP - Euros	Complemento especifico - Euros
<b>GRUPO I</b>			
Director Gerente.....	1.394,17	28,79	
Subdirector.....	1.394,17	28,79	
Director Pedagógico.....	1.394,17	28,79	
<b>GRUPO II</b>			
Maestro.....	1.376,30	29,34	
Educador Infantil.....	858,17	21,78	43,75
<b>GRUPO III</b>			
Titulado superior.....	1.366,20	28,79	
Titulado medio.....	1.366,20	28,79	
Auxiliar.....	682,08	16,32	



- 1 maestros titulados en educación infantil, que asumirá las funciones de dirección, 1.466,71 € brutos mensuales, **20.533,94 €** brutos anuales.
- 3 técnicos superiores en educación infantil. 2.771,10 € brutos mensuales **38.795,40 €** brutos anuales.
- 1 personal de limpieza. 742.15 € brutos mensuales. **8.905.80 €** brutos anuales.

Además de estos costes tenemos algunos costes variables, como todo aquel material que vayamos usando como por ejemplo los pañales, productos de limpieza, productos de papelería... además de pagar al médico y al psicólogo cuando necesitemos sus servicios.

Acondicionamiento del local	5.000 €.
Equipamiento	11.000 €
Equipos informáticos y software	1.500 €
Alquiler del local	12.000 €
Seguros	2.000 €
Suministros	3.000 €
Mantenimiento de la página	300 €
Pago del servicio de catering	30.000 €
Coste de personal	68.235,14 €
<b>Total previsión costes del primer año</b>	<b>133.035,14 €</b>

Podemos añadir que nuestro proyecto por tanto es viable, ya que los ingresos calculados con la máxima ocupación son 175.500 €, y son mayores que los costes.